

**Protokoll
der 3. öffentlichen Sitzung der Stiftungskommission am 14.04.2005**

Anwesende Kommissionsmitglieder	Verwaltung:	Gäste:
Herr Funk Herr Rickfelder Frau Heyne Frau Möllers Frau Hakenes Frau Ganzer Frau Scholz Herr Viehoff	Herr Graf von Plettenberg Herr Wildenhues Frau Westphal Frau Friedrich	

Tagesordnung

1. Festsetzung der Tagesordnung
2. Eingänge und Mitteilungen
 - Weiteres Verfahren / Umbau Hafenstr. 21
 - Mehrkosten / Bauprojekt „Grüne Gasse“
 - Freiflächenplanung AKL
 - Grundstück „Küchenbusch“ / Planungsidee
 - Finanzierung der Anleiterstellen in der Stadtteilwerkstatt Nord / nicht benötigte Mittel der Stiftung Pfründnerhaus Kinderhaus (Ratsvorlage V/532/2004)
 - Neues Stiftungsgesetz NRW
3. Beschlussvorlage an den Hauptausschuss V/0244/2005
Förderung des „Madness and Arts World Festival 2006“ durch die Stiftung Siverdes.
4. Verschiedenes

Der Vorsitzende der Stiftungskommission, Herr Funk, eröffnete die Sitzung um 18.04 h.

Zu TOP 1: Festsetzung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wurde wie vorgeschlagen festgesetzt.

Zu TOP 2: Eingänge und Mitteilungen

- **Weiteres Verfahren / Umbau Hafenstr. 21**
In Ergänzung zur fotografischen Darstellung der Gebäudesituation in der Stiftungskommissionssitzung am 13.01.2005 berichtete der Unterzeichner über den aktuellen Planungs-/ Realisierungsstand der gebotenen Sanierungsmassnahme. Danach ist auf der Basis eines bereits abgeschlossenen Mietvertrages

(ab 01.07.2005) die Ausschreibung aller zu sanierenden Ausbaugewerke im Erdgeschoss erfolgt. Dazu gehört auch die Ausschreibung des Abbruchs der im Hinterhof gelegenen ehemaligen Büromaschinenwerkstatt. Die Kosten stehen noch nicht endgültig fest, sie werden zunächst auf mindestens 100.000 Euro geschätzt.

- **Mehrkosten / Bauprojekt „Grüne Gasse“**

Der Unterzeichner gab der Kommission eine Bauablaufbeschreibung mit folgenden Einzelbemerkungen:

- Die Tiefgarage im ersten Bauabschnitt wird Mitte April fertiggestellt. Mit der Tiefgarage im 2. Bauabschnitt ist Anfang April 2005 begonnen worden.
- Die 5 Gebäude oberhalb der Tiefgarage werden ab dem Erdgeschoss im Taktverfahren hergestellt. Die Arbeiten am ersten Gebäude beginnen am 25.04.2005.
- Bis Mitte September wird mit der Fertigstellung der Rohbauarbeiten aller Gebäude einschließlich der Ausführung der zimmermannsmäßigen Dachstühle zu rechnen sein.
- Nach dem derzeitigen Stand ist die Bezugsfähigkeit der 28 Mietwohnungen im April 2006 und der 10 Eigentumswohnungen im Mai 2006 gegeben.
- Bis zum aktuellen Bauausführungsstand sind Mehrkosten von rund 28.000 Euro entstanden. Diese wurden verursacht durch die Entsorgung kontaminierter Böden und Öltanks sowie durch die Beseitigung von Restbauwerken.

Zudem wurde letzteres begleitet durch Mitarbeiter der Denkmalbehörde, die der Bauherrenstiftung Kosten von rund 2.000 Euro verursachten.

- **Freiflächenplanung AKL**

Laut Ratsbeschluss vom 18.01.2003 belaufen sich die Ausbaukosten für die Freiflächengestaltung des Zentrums auf 421.000 Euro. Die Maßnahme umfasst die komplette Neugestaltung des gesamten Innenbereiches, ausgehend vom Neubau Haus Nr. 74 bis zur nördlichen Gebäudeseite des Heim- und Pflegebereiches, die an den neugestalteten Parkplatz angrenzt. Ausgehend von der Grundidee „Neue Transparenz im Ensemble aller Gebäude“ entsteht eine parkähnliche Anlage, in der alle Bewohnerinnen und Bewohner des Zentrums eine optimal gestaltete Freifläche vorfinden und bei der die notwendige Logistik (Fahrzeuge und Müllbeseitigung) eine untergeordnete Bedeutung erhalten hat. Die Ausführung wird in ca. 6 Wochen beendet sein.

Die o.a. Aspekte wurden vom Unterzeichner mittels eines Entwurfplanes erläutert.

- **Grundstück „Küchenbusch“ / Planungsidee**

Der Unterzeichner stellte anhand einer Powerpoint-Präsentation eine Planungsidee zur Bebauung des im Eigentum der Stiftung Siverdes stehenden Grundstückes in Gievenbeck, Am Küchenbusch vor. Diese Präsentation erfolgte aufgrund einer in 2004 getroffenen Verabredung mit der Stiftungskommission, zu diesem Thema auf der Basis weitestgehender Transparenz eine Planungsidee zu entwickeln. Die jetzige Planungsidee beschreibt den Neubau einer Wohnanlage für demente Menschen und deren Angehörige. Dargestellt werden konnte neben der Grundstückslage auch eine Möglichkeit der baulichen Ausführung einer derartigen Wohnkonzeption. Die von W+S und der Stiftungsverwaltung entwickelte Planung fand großes Interesse in der Kommissi-

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.
öffentlich

on. Der Unterzeichner wies auf ein Objekt in den benachbarten Niederlanden (Amersfoort) hin und machte den Vorschlag, eine gemeinsame Busfahrt dort hin zu unternehmen. Dieser Vorschlag wurde mit großer Zustimmung aufgenommen. Es wurde verabredet, nach Möglichkeit noch vor den Sommerferien, möglichst an einem Samstag, diese Fahrt zu unternehmen. Die Mitglieder des Kuratoriums und des Beirates der Buschmann Stiftung hatten in der letzten Sitzung im Februar ebenso ihr Interesse an einer Besichtigung bekundet. Bei der Einladung zu dieser Fahrt sind auch die künftigen Mitglieder des Workshops zu berücksichtigen.

Die Stiftungsverwaltung wird hierzu in der nächsten Sitzung über die ersten Arbeitsergebnisse des Workshops berichten.

- **Finanzierung der Anleiterstellen in der Stadtteilwerkstatt Nord / nicht benötigte Mittel der Stiftung Pfründnerhaus Kinderhaus (Ratsvorlage V/532/2004)**

Der Graf von Plettenberg verlas hierzu eine Stellungnahme der Verwaltung, die dem Protokoll als Anlage beigelegt ist.

- **Neues Stiftungsgesetz NRW**

Der Unterzeichner berichtet über das Inkrafttreten des neuen Stiftungsgesetzes NRW. Er gab hierzu näherer Ausführungen, die sich zum einen auf die Ausgangssituation des Landes bei der Gesetzgebung und zum anderen auf eine erste Analyse des neuen Gesetzes bezogen. Der Gesetzestext incl. Merkblatt und Stellungnahme der Verwaltung sind in der Anlage beigelegt.

Zu TOP 3: Beschlussvorlagen an den Hauptausschuss V/0244/2005 Förderung des „Madness and Arts World Festival 2006“ durch die Stiftung Siverdes

Frau Westphal stellte die wesentlichen Vorlageninhalte dar. Die Vorlage wurde einstimmig beschlossen

Zu TOP 4: Verschiedenes

Hiermit wird nachgereicht die Anmerkung zu den versandten Förderlisten der bürgerschaftlichen Selbst- und Mithilfe der Stiftung Siverdes aus dem Jahr 2004, dass diese in der nächsten Sitzung am 21.06.2005 bei Bedarf erörtert werden können.

Der Vorsitzende Herr Funk beendete die Sitzung gegen 19.04 h.

gez.
Markus Funk
Vorsitzender

gez.
Ludger Wildenhues
Schriftführer

Anlagen: Vermerk V/Ref.
Gesetzestext, Merkblatt und Stellungnahme der Verwaltung

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.
Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.
öffentlich

