

Niederschrift

über die 115. Sitzung (öffentlicher Teil)
des Beirats für Stadtgestaltung
am Dienstag, **10.05.2011**, 17:00 Uhr - 20:45 Uhr,
Rjasan-Zimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

Mitglieder

Peter Bastian , Gregor Bocianowski , Klaus Burhoff , Achim Dejozé , Maria Hilger , Andreas Krys , Friedrich Wolters ,

von der CDU-Fraktion

Sybille Benning ,

von der SPD-Fraktion

Karl-Heinz Winter ,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Helga Bennink ,

von der FDP-Fraktion

Jürgen Reuter ,

von der Verwaltung

Jörg Krause , Dirk Lohaus , Marion Philipp , Hans Riemann , Siegfried Thielen ,

für die Schriftführung

Mechthild Watermann ,

Abwesend waren:

Prof. Johannes Schilling , Christoph Thiel ,
Joachim Krurup , Uwe Raffloer ,

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die 115. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Beirats für Stadtgestaltung am 10.05.2011

Tagesordnung

1. Festlegung der Tagesordnung
2. Mitteilungen
3. Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (Tibusstr. 1 a)

Das Bauvorhaben war bereits Gegenstand der Beratungen in den Sitzungen am 22.06.2010, 23.11.2010 und 01.02.2011.

Punkt 1 der Tagesordnung	Festlegung der Tagesordnung
---------------------------------	------------------------------------

Änderungswünsche zur Tagesordnung gibt es nicht.

Punkt 2 der Tagesordnung	Mitteilungen
---------------------------------	---------------------

Mitteilungen liegen nicht vor.

Punkt 3 der Tagesordnung	Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (Tibusstr. 1 a)
---------------------------------	---

Der Architekt Herr Richter von der GOP Gesellschaft für Objektplanung informiert anhand von Fotos über das Baugrundstück mit der näheren Umgebungsbebauung. Er erinnert an die bisher im Beirat vorgestellten Entwurfsvarianten. Im Hinblick auf die Empfehlung des Gestaltungsbeirates in seiner Sitzung am 01.02.2011 ist die Giebelvariante weiter entwickelt worden.

Herr Richter stellt anhand von perspektivischen Darstellungen sowie Modellfotos den aktuellen Entwurf vor, der an der Bergstr. einen giebelständigen Baukörper mit einem angrenzenden traufständigen Gebäudeteil und an der Tibusstr. einen giebelständigen Baukörper vorsieht. Er macht Ausführungen zur Fassadengestaltung mit der eventuell geplanten Materialwahl.

Friedrich Wolters
Vorsitz

Mechthild Watermann
Schriftführung