

## **Niederschrift**

über die Sitzung (öffentlicher Teil)  
**des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen**  
am Dienstag, **29.09.2009**, 17:00 Uhr,  
Rotunde, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Anwesend waren:

### **von der CDU-Fraktion**

Frank Baumann , Sybille Benning , Heinz Georg Buddenbäumer , Edgar Drüge , Ludger Kienbeck , Horst Kisnat , Karl Kleine-Wilke , Günter Schulze Blasum ,

### **von der SPD-Fraktion**

Hedwig Chudziak bis 18.40 Uhr (während TOP 4.1 öff.), Marie-Luise Dunker in Vertretung für Hedwig Chudziak ab 18.40 Uhr (während TOP 4.1 öff.), Karsten Rahn , Martin Rettig in Vertretung für Holger Wigger, Ludger Steinmann ,

### **von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL**

Bernhard Leuters , Wolfgang Wiemers ,

### **von der FDP-Fraktion**

Wolfgang Klein ,

### **von der Fraktion UWG-MS/ödp**

Franz Pohlmann ,

### **Sachkundige Einwohner/innen**

Markus Böckelmann ab TOP 4.1 öff., Gabriele Giese , Wulf Greiling , Dr. Thomas Hövelmann in Vertretung für André Wolf, Harald Nölle in Vertretung für Wolfgang Bensberg,

### **von der Verwaltung**

Werner Bollmann , Heinrich Bruns , Benno Fritzen , Norbert Hoppermann , Anja Karner , Friedhelm Lauxtermann , Jörg Michel , Ludger Niehoff , Christian Niggemann , Thomas Paal , Gerhard Rüller , Werner Schulik , Theodor Schulte , Achim Specht , Michael Tegtmeier , Siegfried Thielen , Thomas Werner ,

### **für die Schriftführung**

Bärbel Jahn ,

**Es fehlten:**

Wolfgang Bensberg , Susanne Bockeloh , Wilhelm Breitenbach , Holger Wigger , Andre Wolf ,

**Gäste: (anwesend nur im öffentlichen Sitzungsteil)**

Herr Markus Duscha, IFEU, Institut für Umweltforschung, Heidelberg; Herr Andreas Hübner, Gertec Ingenieurgesellschaft mbH, Essen;

**nichtöffentlicher Sitzungsteil**

siehe Niederschrift über die Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen am 29.09.2009

**Tagesordnung:**

- |                          |      |                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | 1.   | Genehmigung der Tagesordnung                                                                                                                                                                                                                |
|                          | 1.1. | Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.                                                                                                                                |
|                          | 2.   | Mitteilungen der Verwaltung                                                                                                                                                                                                                 |
|                          | 2.1. | Sachstand zur Abwicklung von Baustellen des Tiefbauamtes während der Sommerzeit                                                                                                                                                             |
|                          | 3.   | Einbringen von Eingaben                                                                                                                                                                                                                     |
|                          | 4.   | Umweltschutz und Baumaßnahmen                                                                                                                                                                                                               |
| <u>V/0579/2009</u><br>V  | 4.1. | Klimaschutzkonzept 2020 für Münster - vorläufiger Bericht                                                                                                                                                                                   |
| <u>V/0501/2009</u><br>II | 4.2. | Davertschule Amelsbüren -<br>Modellprojekt zur Stärkung der Bildungs- und Erziehungsqualität in Kindertageseinrichtungen und Ganztagschulen sowie der bedarfsgerechten Angebotsentwicklung und Gestaltung des Übergangs<br>- Baubeschluss - |
| <u>V/0502/2009</u><br>II | 4.3. | Erweiterung der Stadtteileinrichtung 37 Grad in Hilstrup-West<br>- Baubeschluss -                                                                                                                                                           |
| <u>V/0554/2009</u><br>II | 4.4. | Gymnasium Paulinum - Erneuerung Fachräume                                                                                                                                                                                                   |

|                             |       |                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>V/0565/2009</u><br>II    | 4.5.  | Neubau einer Kinder- und Jugendhilfeeinrichtung:<br>Kindertageseinrichtung und kinderpädagogische Angebote in Wolbeck-Nord<br>- Baubeschluss -                                       |
| <u>V/0503/2009</u><br>III   | 4.6.  | Roxeler Straße - Querungshilfe Fußgängerlichtsignalanlage in Höhe Schmeddingstraße<br>- Baubeschluss -                                                                               |
| <u>V/0525/2009</u><br>III   | 4.7.  | Kanalerschließung Vorhabenbezogener Bebauungsplan 521 "Kinderhaus - westlich Gasselstiege / nördlich Wilkinghege"<br>- Baubeschluss Kanalerschließung -                              |
| <u>V/0527/2009</u><br>III   | 4.8.  | Erschließung einer Teilfläche der Straße Gartenbreite im VBP 441 "Gievenbeck - Ramertsweg / Dieckmannstraße / Roxeler Straße"<br>- Baubeschluss Kanalerschließung -                  |
| <u>V/0411/2009/1</u><br>III | 4.9.  | Umbau der Westhoffstraße einschließlich Kanalbau im Zuge der Zentrumserweiterung Kinderhaus<br>- Baubeschluss -                                                                      |
| <u>V/0616/2009</u><br>I     | 4.10. | Modellprojekt mit Alternativen Antriebskonzepten für die städtische Fahrzeugflotte auflegen - Der Verantwortung als Bundeshauptstadt im Klimaschutz gerecht werden.                  |
| <u>V/0609/2009</u><br>II    | 4.11. | Checkliste zur Darstellung der wesentlichen energetischen Gebäudedaten für die Bereiche Neubau und Erweiterungen sowie bei grundlegenden Modernisierungsmaßnahmen kommunaler Gebäude |
| <u>V/0324/2009</u><br>II    | 4.12. | Erweiterung Sporthalle in Roxel, Tilbecker Straße, um eine Dreifacheinheit<br>Entwurfsplanung                                                                                        |
| <u>V/0535/2009</u><br>V     | 4.13. | Einführung der Umweltzone in Münster                                                                                                                                                 |
| <u>V/0575/2009</u><br>V     | 4.14. | Gräftenanlage Haus Rüschaus<br>Herstellung der Ufersicherung                                                                                                                         |
|                             | 5.    | Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen                                                                                                                                  |
|                             | 5.1.  | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Killingstraße<br>-Ergebnis der Prüfverpflichtung aus dem EEWärmeG-                                                                            |
|                             | 5.2.  | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Emmerbachtal<br>-Ergebnis der Prüfverpflichtung aus dem EEWärmeG-                                                                             |
|                             | 6.    | Sonstiges                                                                                                                                                                            |

Der Ausschussvorsitzende, Herr Baumann, eröffnet die öffentliche Sitzung um 17.00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden zur letzten Ausschusssitzung in dieser Ratsperiode. Anschließend gratuliert er im Namen des Ausschusses Herrn Rahn recht herzlich zu seinem heutigen Geburtstag und wünscht ihm alles Gute.

## **Punkt 1 der Tagesordnung**

## **Genehmigung der Tagesordnung**

Herr Leuters bittet darum, den TOP 4.11 direkt nach dem TOP 4.1 zu behandeln, da das Thema unmittelbaren Bezug zu den folgenden Entscheidungsvorlagen hat.  
Der Ausschuss ist mit dem Verfahren einverstanden.

Weiterhin beantragt Herr Leuters, den TOP 4.9 in die nächste Sitzung zu schieben. Da hierüber kein Einvernehmen erzielt wird, lässt der Ausschussvorsitzende über den Antrag abstimmen. Im Ergebnis wird das Vertagen der Vorlage bei 4 Ja-Stimmen (SPD), 2 Ja-Stimmen (GAL), 8 Nein-Stimmen (CDU) und 1 Nein-Stimme (FDP) mehrheitlich abgelehnt.

Abschließend wird die Tagesordnung in dieser Form genehmigt.

## **Punkt 1.1 der Tagesordnung**

## **Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.**

Auf Nachfrage stellt Herr Baumann fest, dass zu den Tagesordnungspunkten 4.1 - 4.3, 4.7, 4.10 - 4.12 und 4.14 des öffentlichen Sitzungsteils die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.

## **Punkt 2 der Tagesordnung**

## **Mitteilungen der Verwaltung**

## **Punkt 2.1 der Tagesordnung**

## **Sachstand zur Abwicklung von Baustellen des Tiefbauamtes während der Sommerzeit**

Herr Niehoff berichtet, dass seitens des Tiefbauamtes im Sommer 2009 wieder eine Vielzahl von Baumaßnahmen - teils in Zusammenarbeit mit der Stadtwerke Münster GmbH - durchgeführt worden sind. Rückblickend kann festgestellt werden, dass fast alle dieser Maßnahmen ohne große Beschwerden aus der Bürgerschaft abgewickelt wurden. Zudem wurden alle Zeitpläne eingehalten. Im weiteren Vortrag geht Herr Niehoff auf Besonderheiten bei den Baumaßnahmen „Cheruskerring“, „Ostmarkstraße“, „Scharnhorststraße“, „Osttor“, „Stubengasse/Loerstraße“, „Asche“, „Klemensstraße“, „Picasso-Platz“ und „Westfalenstraße“ sowie auf die Verkehrssteuerung auf der Achse „Weseler Straße/Steinfurter Straße“ ein und informiert über den Einsatz von LED-Anzeigetafeln, die an den Baustellen „Neutor“, „Osttor“, „Weseler Straße/Inselbogen“, „Amelsbürener Straße“ und „Stubengasse/Loerstraße“ erstmalig eingesetzt worden sind. Nicht zuletzt berichtet Herr Niehoff von der stattgefundenen Bürgerumfrage zur Baumaßnahme „Cheruskerring“, die das Tiefbauamt unter der Federführung des Amtes für Stadtentwicklung, Stadtplanung, Verkehrsplanung durchgeführt hat. Das Ergebnis dieser Umfrage ist auf Wunsch des Ausschussvorsitzenden dem Protokoll als **Anlage 1** beigelegt.  
Der Ausschuss nimmt die Ausführungen dankend zur Kenntnis.

## 2.2 „Rescue 2009“ - Übung eines Großschadensereignisses am 26.09.2009 -

Herr Fritzen berichtet, dass die Feuerwehr Münster am 26.09.2009 gemeinsam mit dem Polizeipräsidium Münster mit der Übung "Rescue 2009" die Gefahrenabwehr bei einem Großschadensereignis (hier: Zugunglück) geübt hat. Die Feuerwehr beabsichtigt, über die Übung im AUB zu berichten, sobald die offizielle Auswertung von Feuerwehr und Polizei vorliegt. Er möchte sich den Ausschussmitgliedern aber bereits heute zur Verfügung stellen, um Nachfragen zeitnah beantworten zu können. Seitens der Ausschussmitglieder bestehen momentan keine Nachfragen.

Der Ausschuss nimmt die Ausführungen dankend zur Kenntnis.

### Punkt 3 der Tagesordnung

### Einbringen von Eingaben

Es liegen keine Eingaben vor.

### Punkt 4 der Tagesordnung

### Umweltschutz und Baumaßnahmen

#### Punkt 4.1 der Tagesordnung V/0579/2009

#### Klimaschutzkonzept 2020 für Münster - vorläufiger Bericht

Herr Duscha vom ifeu-Institut für Energie- und Umweltforschung Heidelberg und Herr Hübner von der Gertec GmbH Essen erläutern ausführlich anhand einer Power Point Präsentation die Inhalte des vorläufigen Berichtes zum Klimaschutzkonzept 2020 für die Stadt Münster. Anschließend bedankt Herr Baumann sich im Namen des Ausschusses für den Vortrag. Im weiteren Verlauf beantworten Herr Paal, Herr Bruns, Herr Duscha und Herr Hübner Fragen zum Thema. Herr Buddenbäumer hebt hervor, dass die CDU-Fraktion die gesteckten Ziele unterstützt und bereit ist, sie umzusetzen. Herr Nölle bringt zum Ausdruck, dass die Umsetzung jetzt voran getrieben werden muss. Dazu erklärt Herr Paal, dass der Endbericht zum Klimaschutzkonzept im November 2009 vorliegen und im Dezember 2009 in den Rat eingebracht werden soll. Parallel dazu wird der Entwurf eines Handlungskonzeptes erarbeitet. Für Januar 2010 ist eine weitere Klimakonferenz vorgesehen. Das Gesamtkonzept soll dann parallel zu den Haushaltsplanberatungen entwickelt und zur Beschlussfassung vorgelegt werden. Herr Rahn erinnert an den bereits zum Thema gestellten Antrag der SPD-Fraktion und bittet die Verwaltung, den Bürgerinnen und Bürgern einen leichteren Zugang zu den fachlichen Informationen zu ermöglichen und eine „Lotsenfunktion durch den Förderdschungel“ einzurichten. Hierzu stellt Herr Bruns fest, dass die vorgeschlagenen Elemente bereits weitgehend umgesetzt sind. Herr Leuters äußert den Wunsch, den vorgestellten vorläufigen Bericht zum Klimaschutzkonzept auf den Internetseiten von publicom einzustellen. Herr Bruns sagt dies zu. Abschließend dankt Herr Baumann allen Beteiligten für die geleistete, gute Arbeit und führt aus, dass der nächste Ausschuss weiter an dem ambitionierten Ziel arbeiten wird, da sich keine politische Kraft dem Prozess verschließen will.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

#### Punkt 4.2 der Tagesordnung V/0501/2009

#### Davertschule Amelsbüren - Modellprojekt zur Stärkung der Bildungs- und Erziehungsqualität in Kindertageseinrichtungen und

## Ganztagsschulen sowie der bedarfsgerechten Angebotsentwicklung und Gestaltung des Übergangs - Baubeschluss -

Herr Michel und Herr Werner beantworten Nachfragen zur Vorlage. Zudem weist Herr Werner darauf hin, dass ergänzende Informationen zur Vorlage dem Protokoll beigelegt werden - siehe **Anlage 2** -. Herr Leuters bittet die Verwaltung zu prüfen, ob das Gebäudedach aus statischer Sicht geeignet ist, um eine Photovoltaikanlage aufzustellen und ob die Erfordernisse an Schulräume hinsichtlich der Raumakustik eingehalten werden. Herr Michel sagt eine Prüfung zu.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

### Beschlussvorschlag:

#### I. Sachentscheidung:

1. Die Erweiterung der Davertschule wird nach den Plänen des Architekturbüros Becker + Laux aus Münster, vom 23.07.2009, ausgeführt (Anlage 1 – 5).
2. Die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird zur Kenntnis genommen (Anlage 6)
3. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau im Dezember 2009 begonnen wird und die Fertigstellung voraussichtlich zum Schuljahresbeginn 2010/11 erfolgt.
5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass zur Deckung der Dreizügigkeit eine Fertigbauklasse im Oktober 2009 aufgestellt wird.

#### II. Kosten/Folgekosten

6. Es wird zur Kenntnis genommen, dass Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung nach DIN 276 vom 02.07.2009 in Höhe von 1.370.000 Euro für den Neubau zum Betrieb der OGS und der Kita und 137.500 € für die Errichtung einer Fertigbauklasse entstehen (Anlage 7).

Die Folgekosten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen und Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen zusammen. Bei einem geschätzten Investitionsvolumen von 1.423.000,00 € (ohne beweglichem Anlagevermögen, 77.000 € und 7.500 €) betragen die jährlichen zusätzlichen Aufwendungen für bilanzielle Abschreibungen 22.660,00 € und für zusätzliche Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 36.570,00 €. Dem stehen in gleicher Höhe Beträge gegenüber, da die Maßnahme aus dem Konjunkturprogramm II finanziert wird.

#### III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

7. Die oben genannte Sachentscheidung ist wie folgt finanziert:

| <b>Auszahlungen</b>      |            |                               |                         |                     |                    |
|--------------------------|------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|
|                          | <b>Nr.</b> | <b>Bezeichnung</b>            | <b>Haush.-<br/>jahr</b> | <b>Betrag<br/>€</b> | <b>Bemerkungen</b> |
| <i>Produktgruppe</i>     | 0301       | <b>Leistungen für Schulen</b> |                         |                     |                    |
| Teilfinanzplan (Zeichn.) | 08         | Auszahlungen für Baumaßnahmen | 2009                    | 400.000             |                    |

|                        |      |                                                            |      |           |  |
|------------------------|------|------------------------------------------------------------|------|-----------|--|
| le)                    |      | men                                                        | 2010 | 723.000   |  |
|                        |      | insgesamt                                                  |      | 1.123.000 |  |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 09   | Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen | 2010 | 77.000    |  |
| Investitionsmaßn.      | 4140 | Erw. Davertschule Amelsbüren                               |      |           |  |
| Insgesamt:             |      |                                                            |      | 1.200.000 |  |

Die Finanzierung der vorstehenden Auszahlungen in Höhe von insgesamt 1.200.000 € erfolgt aus Fördermitteln des zweiten Konjunkturprogrammes des Bundes (siehe hierzu Beschluss des Rates vom 25.03.2009 zur Ratsvorlage V/0137/2).

| <b>Auszahlungen</b>    |      |                                                            |             |          |                                                              |
|------------------------|------|------------------------------------------------------------|-------------|----------|--------------------------------------------------------------|
|                        | Nr.  | Bezeichnung                                                | Haush.-jahr | Betrag € | Bemerkungen                                                  |
| Produktgruppe          | 0601 | Kindertagesbetreuung                                       |             |          |                                                              |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 11   | Auszahlungen für aktivierbare Zuwendungen                  | 2010        | 170.000  |                                                              |
| Investitionsmaßn.      | 0210 | Zusch. z. Ausbau KiTa-Betr. (u3)                           |             |          |                                                              |
| Insgesamt:             |      |                                                            |             | 170.000  |                                                              |
| <b>Auszahlungen</b>    |      |                                                            |             |          |                                                              |
|                        | Nr.  | Bezeichnung                                                | Haush.-jahr | Betrag € | Bemerkungen                                                  |
| Produktgruppe          | 0301 | Leistungen für Schulen                                     |             |          |                                                              |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 08   | Auszahlungen für Baumaßnahmen                              | 2009        | 130.000  | über- bzw. außerpl. Mittelbereitstellung gem. § 83 (1) GO NW |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 09   | Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen | 2009        | 7.500    |                                                              |
| Investitionsmaßn.      | 4300 | Erweiterung Davertschule Amelsbüren - Fertigbauklasse      |             |          |                                                              |
| Insgesamt:             |      |                                                            |             | 137.500  |                                                              |

**Punkt 4.3 der Tagesordnung  
V/0502/2009**

**Erweiterung der Stadtteileinrichtung 37 Grad in  
Hiltrup-West  
- Baubeschluss -**

Herr Michel beantwortet Nachfragen zur Vorlage. Herr Werner teilt mit, dass ergänzende Informationen zu erneuerbaren Energien im Wärmebereich dem Protokoll beigelegt werden - siehe **Anlage 3** -.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

**Beschlussvorschlag:**

## I. Sachentscheidung:

1. Die Erweiterung der Stadtteileinrichtung 37 Grad in Hiltrup-West wird nach den Plänen des Architekturbüros Greive.Diflo.Kuckert aus Münster, vom 13.07.2009, ausgeführt (Anlage 1 – 3).
2. Die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird zur Kenntnis genommen (Anlage 4)
3. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau im Dezember 2009 begonnen wird und die Fertigstellung voraussichtlich im September 2010 erfolgt.

## II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass sowohl Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung nach DIN 276 vom 23.07.2009 in Höhe von 460.350 Euro, als auch jährliche Folgekosten in Höhe von 18.270,00 Euro entstehen (Anlage 5 und Anlage 6).

Die Folgekosten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen und Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen wie Energie-, Reinigungs-, Instandhaltungs- und Verwaltungskosten zusammen. Bei einem geschätzten Investitionsvolumen von 420.350 (ohne Ausstattung 40.000 €) betragen die jährlichen zusätzlichen Aufwendungen in der PG 0112 für bilanzielle Abschreibungen 5.250,00 € und für zusätzliche Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 11.020,00 €. Die jährlichen zusätzlichen Aufwendungen betragen in der PG 0602 für bilanzielle Abschreibungen auf Einrichtungsgegenstände (Anschaffungswert 40.000,00 €) 2.000,00 €.

## III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die oben genannte Sachentscheidung ist wie folgt finanziert:

| <b>Auszahlungen</b>  |            |                          |                         |                     |                    |
|----------------------|------------|--------------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|
|                      | <b>Nr.</b> | <b>Bezeichnung</b>       | <b>Haush.-<br/>jahr</b> | <b>Betrag<br/>€</b> | <b>Bemerkungen</b> |
| Produktgruppe        | 0602       | Kinder- und Jugendarbeit | <b>2009</b>             | <b>210.350</b>      |                    |
| Investitionsmaßnahme | 4600       | Erweiterungsbau 37 Grad  | <b>2010</b>             | <b>250.000</b>      |                    |
| Insgesamt:           |            |                          |                         | 460.350             |                    |

Die erforderlichen Mittel für die gesamte Investition (Ausbau und Einrichtung) i. H. v. 460.350 € werden über-/außerplanmäßig bereitgestellt. (Finanzierung aus Bundesmitteln des Konjunkturprogramms II; Vorlage V/0137/2009/2, lfd. Nr. 27)

| <b>Aufwendungen</b> |            |                    |                         |                     |                    |
|---------------------|------------|--------------------|-------------------------|---------------------|--------------------|
|                     | <b>Nr.</b> | <b>Bezeichnung</b> | <b>Haush.-<br/>jahr</b> | <b>Betrag<br/>€</b> | <b>Bemerkungen</b> |
| Produktgruppe       | 0112       | Gebäudemanagement  |                         |                     |                    |

|                          |      |                                             |          |               |                                                |
|--------------------------|------|---------------------------------------------|----------|---------------|------------------------------------------------|
| Teilergebnisplan (Zeile) | 13   | Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen | 2010 ff. | <b>11.020</b> |                                                |
| Teilergebnisplan (Zeile) | 14   | Bilanzielle Abschreibungen                  | 2010 ff. | <b>5.250</b>  |                                                |
| Produktgruppe            | 0602 | Kinder- und Jugendarbeit                    |          |               |                                                |
| Teilergebnisplan (Zeile) | 14   | Bilanzielle Abschreibungen                  | 2010 ff. | <b>2.000</b>  | Abschreibungen für die Einrichtungsgegenstände |
| Insgesamt:               |      |                                             |          | <b>18.270</b> |                                                |

**Punkt 4.4 der Tagesordnung  
V/0554/2009**

**Gymnasium Paulinum - Erneuerung Fachräume**

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1. Im Gymnasium Paulinum werden die naturwissenschaftlichen Fachräume für das Fach Chemie erneuert und im Rahmen einer Umstrukturierung ein zusätzlicher Chemie-Fachraum geschaffen. (s. Anlage 1+2).
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau voraussichtlich im Dezember 2009 begonnen wird und die Fertigstellung für April 2010 vorgesehen ist.

II. Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass für den Umbau Investitionskosten gemäß Kostenberechnung nach DIN 276 vom August 2009 in Höhe von 343.000 € (Anlage 3) entstehen. Die Folgelasten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen, sowie Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen zusammen. Diese können für das Gebäude zum jetzigen Zeitpunkt nicht ermittelt werden. Die exakte Höhe der Aufwendungen kann erst nach Abschluss aller durchzuführenden Gesamtmaßnahmen am Gymnasium Paulinum festgestellt werden (siehe sonstige in 2009/2010 durchzuführende Maßnahmen am Gymnasium Paulinum auf Seite 2). Die Abschreibungen für das mobile Anlagevermögen (Anschaffungswert von 100.000,00 €) betragen jährlich 5.000,00 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die o. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

| Auszahlungen           |      |                                                          |             |                |                                                                                      |
|------------------------|------|----------------------------------------------------------|-------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | Nr.  | Bezeichnung                                              | Haush.-jahr | Betrag €       | Bemerkungen                                                                          |
| Produktgruppe          | 0301 | Leistungen für Schulen                                   | 2009        | <b>343.000</b> | Mittel aus dem Konjunkturprogramm 2 des Bundes (Vorlage V/0137/2009/02, lfd. Nr. 32) |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 08   | Auszahlungen für Baumaßnahmen                            |             |                |                                                                                      |
| Investitionsmaßnahme   |      | 400 1 0301 00 4290<br>Bauk. Ern. Naturwiss.<br>Fachräume |             |                |                                                                                      |
| Insgesamt:             |      |                                                          |             |                |                                                                                      |

| Aufwendungen                |      |                            |                 |             |             |
|-----------------------------|------|----------------------------|-----------------|-------------|-------------|
|                             | Nr.  | Bezeichnung                | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |
| Produktgruppe               | 0301 | Leistungen für Schulen     |                 |             |             |
| Teilergebnisplan<br>(Zeile) | 14   | Bilanzielle Abschreibungen | 2011 ff         | 5.000       |             |

**Punkt 4.5 der Tagesordnung  
V/0565/2009**

**Neubau einer Kinder- und Jugendhilfeeinrichtung:  
Kindertageseinrichtung und kinderpädagogische  
Angebote in Wolbeck-Nord  
- Baubeschluss -**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärte sich Herr Leuters zu Beginn der Sitzung für befähigt. Während der Beratung dieses Tagesordnungspunktes begab sich Herr Leuters in den Zuhörerbereich.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

1. Der Neubau der Kinder- und Jugendhilfeeinrichtung wird nach den Plänen des Architekturbüros Burhoff und Burhoff aus Münster vom 27.07.2009 ausgeführt (Anlage 1 - 3).
2. Die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird zur Kenntnis genommen (Anlage 4)
3. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau zu Beginn des Jahres 2010 begonnen wird und die Fertigstellung voraussichtlich im Februar 2011 erfolgt.

II. Kosten/Folgekosten

5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung nach DIN 276 vom 04.08.2009 in Höhe von 2.040.000 Euro (Anlage 5) entstehen.

Die Folgekosten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen, Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen zusammen. Bei einem geschätzten Investitionsvolumen von 1.854.560,00 € (ohne Ausstattung und Kunstwerke) betragen die jährlichen zusätzlichen Aufwendungen für bilanzielle Abschreibungen 23.180,00 €, für zusätzliche Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 33.780,00 €. Die Abschreibungen für das mobile Anlagevermögen (Anschaffungswert von 185.440 €) betragen jährlich 9.270,00 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die o. g. Sachentscheidung ist wie folgt zu finanzieren:

| Teilfinanzplan |
|----------------|
|                |

|                      | Nr.  | Bezeichnung                             | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |
|----------------------|------|-----------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|
| Produktgruppe        | 0601 | Förderung von Kindern in Tagesbetreuung |                 |             |             |
| Investitionsmaßnahme | 4120 | Neubau KiTa Wolbeck                     |                 |             |             |
| Auszahlungen         |      |                                         | 2009            | 778.130     |             |
|                      |      |                                         | 2010            | 1.076.430   |             |
| Investitionsmaßnahme | 1120 | Beschaffungen KiTa Wolbeck              | 2010            | 185.440     |             |
| Insgesamt:           |      |                                         |                 | 2.040.000   |             |

| Aufwendungen             |      |                                             |                 |             |             |
|--------------------------|------|---------------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|
|                          | Nr.  | Bezeichnung                                 | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |
| Produktgruppe            | 0111 | Immobilienmanagement                        |                 |             |             |
| Teilergebnisplan (Zeile) | 14   | Bilanzielle Abschreibungen                  | 2011 ff.        | 23.180      |             |
|                          | 13   | Aufwendungen für Sach -und Dienstleistungen | 2011 ff         | 33.780      |             |
|                          |      |                                             |                 |             |             |
| Produktgruppe            | 0601 | Förderung von Kindern in Tagesbetreuung     |                 |             |             |
| Teilergebnisplan (Zeile) | 14   | Bilanzielle Abschreibungen                  | 2011 ff         | 9.270       |             |
| Insgesamt:               |      |                                             |                 |             |             |

**Punkt 4.6 der Tagesordnung  
V/0503/2009**

**Roxeler Straße - Querungshilfe Fußgängerlichtsigananlage in Höhe Schmeddingstraße  
- Baubeschluss -**

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

Die „Querungshilfe Roxeler Straße in Höhe Schmeddingstraße“ wird auf der Grundlage der vom Tiefbauamt der Stadt Münster aufgestellten Ausführungsplanung (Lageplan Nr. 9968 Blatt 1(1) vom 30.07.2009) neugebaut.

II. Finanzielle Auswirkungen:

| Teilfinanzplan       |      |                                                |                 |             |                           |
|----------------------|------|------------------------------------------------|-----------------|-------------|---------------------------|
|                      | Nr.  | Bezeichnung                                    | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen               |
| Produktgruppe        | 1201 | Bereitstellung von Verkehrsflächen und Anlagen |                 |             |                           |
| Investitionsmaßnahme | 0008 | Verkehrsanlagen, Neubau und Erneuerung         |                 |             |                           |
| Auszahlungen         |      |                                                | 2009            | 28,500      | HH-Ansatz:<br>1.896.570 € |

| Teilergebnisplan |      |                                                |                 |             |                                                  |
|------------------|------|------------------------------------------------|-----------------|-------------|--------------------------------------------------|
|                  | Nr.  | Bezeichnung                                    | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen                                      |
| Produktgruppe    | 1201 | Bereitstellung von Verkehrsflächen und Anlagen |                 |             |                                                  |
| Zeile            | 13   | Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen    | 2009            | 35.000      | HH-Ansatz:<br>24.345.260 €<br>Einmaliger Aufwand |

**Punkt 4.7 der Tagesordnung  
V/0525/2009**

**Kanalerschließung Vorhabenbezogener Bebauungsplan 521 "Kinderhaus - westlich Gasselstiege / nördlich Wilkinghege"  
- Baubeschluss Kanalerschließung -**

Herr Leuters führt aus, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL die Vorlage ablehnt. Daher bittet er um Abstimmung.

Anschließend beschließt der Ausschuss die Vorlage mit 2 Nein-Stimmen (GAL), 4 Enthaltungen (SPD), 8 Ja-Stimmen (CDU) und 1 Ja-Stimme (FDP) mehrheitlich:

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen stimmt dem vom Ingenieurbüro Nelle, Münster, aufgestellten Entwurf (Lageplan Nr. 1 von August 2009) zu, vorbehaltlich des noch abzuschließenden Erschließungsvertrages und vorbehaltlich des Satzungsbeschlusses des Bebauungsplanes.

II. Kosten/Folgekosten

Der Stadt Münster entstehen keine Baukosten.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Mittel sind im Entwurf des Teilfinanz- und Teilergebnisplans nicht veranschlagt.

**Punkt 4.8 der Tagesordnung  
V/0527/2009**

**Erschließung einer Teilfläche der Straße Gartenbreie im VBP 441 "Gievenbeck - Ramertsweg / Dieckmannstraße / Roxeler Straße"  
- Baubeschluss Kanalerschließung -**

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig:

**Beschlussvorschlag:**

I. Sachentscheidung:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen“ stimmt dem vom Ingenieurbüro Nelle, Münster, aufgestellten Entwurf (Lageplan Blatt 1 von August 2009) vorbehaltlich des noch abzuschließenden Erschließungsvertrages zu.

II. Kosten/Folgekosten

Der Stadt Münster entstehen keine Baukosten.

## III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Mittel sind im Entwurf des Teilfinanz- und Teilergebnisplans nicht veranschlagt.

**Punkt 4.9 der Tagesordnung  
V/0411/2009/1**
**Umbau der Westhoffstraße einschließlich Kanalbau  
im Zuge der Zentrumserweiterung Kinderhaus  
- Baubeschluss -**

Nach Abstimmung beschließt der Ausschuss die Vorlage bei 2 Nein-Stimmen (GAL), 4 Enthaltungen (SPD), 8 Ja-Stimmen (CDU) und 1 Ja-Stimme (FDP) mehrheitlich:

**Beschlussvorschlag:**

## I. Sachentscheidung:

- 1) Die vorhandene Trennkanalisation wird auf Grundlage der vom Tiefbauamt der Stadt Münster aufgestellten Ausführungsplanung (Plan Nr. W-129 Blatt 1 vom 14.05.2009) umgebaut und durch Kanäle für die Straßenentwässerung ergänzt.
- 2) Die Westhoffstraße, Kristiansandstraße, Langebusch und Am Burloh werden auf der Grundlage des Lageplans des Tiefbauamtes Reg.Nr.: 9917 Blatt 1(1) vom 10.06.09 ausgebaut.

Der Ausbau zu 1) und 2) steht unter dem Vorbehalt, dass der Investor gegenüber der Stadt ein liegenschaftliches Angebot in notarieller Form unterbreitet hat.

## II. Kosten/Folgekosten

Die Ausbaukosten werden geschätzt auf

- für den Kanalbau ca. 360.000,- €
- für den Straßenbau ca. 2.720.000,- €

Gesamtkosten der Baumaßnahme ca. 3.080.000,- €

## III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Die erforderlichen Mittel sind im Teilfinanz- und Teilergebnisplans nachstehender Produktgruppe wie folgt veranschlagt:

| Auszahlungen           |      |                                                 |                 |             |                                                                                            |
|------------------------|------|-------------------------------------------------|-----------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        |      |                                                 |                 |             |                                                                                            |
|                        | Nr.  | Bezeichnung                                     | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen                                                                                |
| Produktgruppe          | 1101 | Abwasserbeseitigung                             | 2010            | 360.000     | <b>Gesamt-<br/>Ansatz: 330.000</b><br>Finanzierung der Mehrauszahlungen aus dem Amtsbudget |
| Teilfinanzplan (Zeile) |      |                                                 |                 |             |                                                                                            |
| Investitionsmaßnahme   | 4138 | Westhoffstr., Kristiasandstr.<br>Am Burloh, Bau |                 |             |                                                                                            |
| Insgesamt:             |      |                                                 |                 | 360.000     |                                                                                            |

| Auszahlungen |     |             |                 |             |             |
|--------------|-----|-------------|-----------------|-------------|-------------|
|              | Nr. | Bezeichnung | Haush.-<br>jahr | Betrag<br>€ | Bemerkungen |

|                        |      |                                                      |                      |                  |                                                                                              |
|------------------------|------|------------------------------------------------------|----------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Produktgruppe          | 1201 | Bereitstellung von Verkehrsflächen und Anlagen       | 2009<br>2010<br>2011 | <b>100.000</b>   | VE 840.000<br><b>Ansatz: 730.000</b><br>Finanzierung der Mehrauszahlungen aus dem Amtsbudget |
| Teilfinanzplan (Zeile) | 8    | Auszahlungen von Baumaßnahmen                        |                      | <b>1.780.000</b> |                                                                                              |
| Investitionsmaßnahme   | 4138 | Westhoffstr., Kristiansandstr.<br>Am Burloh, Erw. HZ |                      | <b>840.000</b>   |                                                                                              |
| Insgesamt:             |      |                                                      |                      | 2.720.000        |                                                                                              |

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2010 bzw. der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung 2009 – 2013 stehen.

|                                                    |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Punkt 4.10 der Tagesordnung<br/>V/0616/2009</b> | <b>Modellprojekt mit Alternativen Antriebskonzepten für die städtische Fahrzeugflotte auflegen - Der Verantwortung als Bundeshauptstadt im Klimaschutz gerecht werden.</b> |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

|                                                    |                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Punkt 4.11 der Tagesordnung<br/>V/0609/2009</b> | <b>Checkliste zur Darstellung der wesentlichen energetischen Gebäudedaten für die Bereiche Neubau und Erweiterungen sowie bei grundlegenden Modernisierungsmaßnahmen kommunaler Gebäude</b> |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

*(behandelt nach TOP 4.1, siehe TOP 1 der 42. öffentl. Sitzung vom 29.09.2009)*

Herr Michel und Herr Werner erläutern die Vorlage. Herr Leuters kündigt an, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL einen Antrag zur Thematik stellen wird. Die daraufhin beginnende Diskussion beendet Herr Baumann mit dem Hinweis, erst das Vorliegen des Antrages abzuwarten.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

|                                                    |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Punkt 4.12 der Tagesordnung<br/>V/0324/2009</b> | <b>Erweiterung Sporthalle in Roxel, Tilbecker Straße, um eine Dreifacheinheit<br/>Entwurfsplanung</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Frau Benning weist auf die vor der Sitzung verteilte, in der Sitzung der Kommission zur Förderung der Integration von Menschen mit Behinderungen (KIB) am 08.09.2009 beschlossenen Anregung hin, wonach die Planungen für die Fahrradständer so zu verändern sind, dass an einem geeigneten Standort (nicht im Eingangsbereich zur Sporthalle!) mindestens 60 Fahrradständer geschaffen werden. Hierzu führt Herr Michel aus, dass das Amt für Immobilienmanagement und das Amt für Grünflächen und Umweltschutz gemeinsam derzeit die Anordnung der Stellplätze prüfen und das Ergebnis anschließend der KIB vorstellen werden. Herr Leuters bittet das Amt für Immobilienmanagement zu prüfen, ob die Turnhalle für das Aufstellen einer Photovoltaikanlage - ggf. unter Berücksichtigung neuer Aufstellvarianten mit geringeren Lasten - geeignet ist. Herr Michel sagt dies zu.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Punkt 4.13 der Tagesordnung  
V/0535/2009**

**Einführung der Umweltzone in Münster**

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Punkt 4.14 der Tagesordnung  
V/0575/2009**

**Gräftenanlage Haus Rüschaus  
Herstellung der Ufersicherung**

Herr Leuters bittet die Verwaltung um detaillierte Auskunft zu den in der Vorlage ausgewiesenen Kosten für die Komplettsanierung incl. Entschlammung in Höhe von 500.000 €. Hierzu führt Herr Paal aus, dass mit der vorgelegten Vorlage zum Ist-Stand berichtet wird, über die Bereitstellung der erforderlichen Kosten muss im Rahmen der kommenden Haushaltsplanberatungen entschieden werden. Auf weitere Nachfrage führt Herr Bruns aus, dass ebenfalls zu den Haushaltsberatungen ein Kostenvergleich über die Gesamtkosten zwischen der vorgelegten und einer Variante unter ausschließlicher Verwendung von Eichenholz vorgelegt wird.

Der Ausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

**Punkt 5 der Tagesordnung**

**Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen**

**Punkt 5.1 der Tagesordnung**

**Erweiterung der Kindertageseinrichtung Killingstraße  
-Ergebnis der Prüfverpflichtung aus dem EEWärmeG-**

*(siehe TOP 4.1 der 41. öffentl. Sitzung vom 23.06.2009)*

Herr Werner führt aus, dass die in der letzten Sitzung von Herrn Leuters angefragten Ergebnisse, die sich aus der Prüfverpflichtung des EEWärmeG für diese konkrete Baumaßnahme ergeben, dem Protokoll beigelegt werden - **siehe Anlage 4** -.

**Punkt 5.2 der Tagesordnung**

**Erweiterung der Kindertageseinrichtung Emmerbachtal  
-Ergebnis der Prüfverpflichtung aus dem EEWärmeG-**

*(siehe TOP 4.2 der 41. öffentl. Sitzung vom 23.06.2009)*

Herr Werner führt aus, dass die in der letzten Sitzung von Herrn Leuters angefragten Ergebnisse, die sich aus der Prüfverpflichtung des EEWärmeG für diese konkrete Baumaßnahme ergeben, dem Protokoll beigelegt werden - **siehe Anlage 5** -.

**Punkt 6 der Tagesordnung**

**Sonstiges**

Es gibt keine Wortmeldungen.

Ende der Sitzung: 19:05 Uhr

Frank Baumann  
Vorsitz

Bärbel Jahn  
Schriftführung