

Niederschrift

über die Sitzung (öffentlicher Teil)
des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen
am Dienstag, **06.11.2007**, 17:00 Uhr,
Rotunde, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Herr Frank Baumann , Frau Sybille Benning , Herr Heinz Georg Buddenbäumer , Herr Edgar Drüge , Herr Ludger Kiekenbeck , Herr Horst Kisnat , Herr Karl Kleine-Wilke , Herr Richard Terborg als Vertreter für Herrn Günter Schulze Blasum,

von der SPD-Fraktion

Herr Karsten Rahn , Herr Martin Rettig als Vertreter für Frau Hedwig Chudziak, Herr Ludger Steinmann , Herr Holger Wigger ,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Frau Helga Bennink als Vertreterin für Herrn Wolfgang Wiemers, Herr Wilhelm Breitenbach , Herr Jörn Möltgen als Vertreter für Herrn Bernd Leuters,

von der FDP-Fraktion

Herr Wolfgang Klein ,

von der Fraktion UWG-MS/ödp

Herr Franz Pohlmann ,

Sachkundige Einwohner/innen

Herr Wolfgang Bensberg , Frau Gabriele Giese , Herr Wulf Greiling ,

von der Verwaltung

Herr Reinhard Adams , Herr Heinrich Bruns , Herr Michael Grimm , Herr Gerhard Löhr , Herr Jörg Michel , Herr Thomas Paal , Herr Gerhard Rüller , Herr Ulrich Zelke ,

für die Schriftführung

Frau Bärbel Jahn ,

Es fehlten:

Herr Markus Böckelmann , Frau Susanne Bockeloh , Frau Hedwig Chudziak , Herr Bernhard Leuters , Herr Günter Schulze Blasum , Herr Wolfgang Wiemers , Herr Andre Wolf ,

Gäste:

Frau Margret Ehring, Mitglied der Bezirksvertretung Münster-Mitte; Herr Kleffner, Architekt, zu TOP 4.1 des öffentl. Sitzungsteils;

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen am 06.11.2007

Tagesordnung:

- | | | |
|---------------------------|------|--|
| | 1. | Genehmigung der Tagesordnung |
| | 1.1. | Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist. |
| | 2. | Mitteilungen der Verwaltung |
| | 2.1. | Bericht des Tiefbauamtes zu ersten Erfahrungen mit adaptiver Netzsteuerung auf dem Albersloher Weg |
| | 3. | Einbringen von Eingaben |
| | 4. | Umweltschutz und Baumaßnahmen |
| <u>V/0728/2007</u>
II | 4.1. | Erweiterung des Annette-von-Droste-Hülshoff-Gymnasiums in Münster, Grüne Gasse 40
- Baubeschluss - |
| <u>V/0726/2007</u>
III | 4.2. | Hoher Heckenweg (K8) Umbau des Radweges zwischen Kösliner Straße und Haus-Nr. 96
- Baubeschluss - |
| <u>V/0659/2007</u>
III | 4.3. | Roxeler Straße - Ausbau zwischen Dorffeldstraße und Schelmenstiege
1. Zustimmung zur Planung
2. Offenlegungsbeschluss für die Bürgerbeteiligung nach KAG |
| <u>V/0670/2007</u>
III | 4.4. | Kanalerschließung Bebauungsplan Nr. 505 "Roxeler Straße / Schmeddingstraße" |
| <u>V/0315/2007</u>
III | 4.5. | Kanalsanierung Admiral-Spee-Straße |

V/0721/2007
III

- | | |
|------|---|
| 4.6. | Kanalsanierung Heisstraße |
| 5. | Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen |
| 6. | Sonstiges |

Der Ausschussvorsitzende, Herr Baumann, eröffnet die öffentliche Sitzung um 17.00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden.

Anschließend verpflichtet er den sachkundigen Bürger, Herrn Martin Rettig, der als stellvertretendes Mitglied im Ausschuss die Nachfolge von Herrn Ratsherrn Moritz von Schmeling übernommen hat.

Punkt 1 der Tagesordnung

Genehmigung der Tagesordnung

Herr Grimm bittet darum, den Tagesordnungspunkt 4.2, Vorlage an den AUB, Nr. V/0726/2007, „Hoher Heckenweg (K 8) Umbau des Radweges zwischen Kösliner Straße und Haus Nr. 96, - Baubeschluss-“ heute von der Tagesordnung abzusetzen. Hinsichtlich der Sicherheitsproblematik mit gegenläufigen Radwegen wurde ein Ingenieurbüro beauftragt, hierzu eine Stellungnahme abzugeben. Sobald diese vorliegt, wird das Tiefbauamt die Vorlage bzw. ggf. eine neue Vorlage zum Thema in die politische Beratung geben.

Der Ausschuss stimmt dem Verfahren einvernehmlich zu.

Weiterhin beantragt Frau Benning, den Tagesordnungspunkt 4.3, Vorlage an den AUB, Nr. V/0659/2007, „Roxeler Straße - Ausbau zwischen Dorffeldstraße und Schelmenstiege; 1. Zustimmung zur Planung; 2. Offenlegungsbeschluss für die Bürgerbeteiligung nach KAG;“ in die nächste Beratungskette zu schieben, da der Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft in seiner Sitzung am 18.10.2007 die Beratung der Vorlage vertagt hat. Auch diesem Antrag wird einvernehmlich entsprochen.

Abschließend wird die Tagesordnung in der geänderten Form genehmigt.

Punkt 1.1 der Tagesordnung

Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.

Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden ergibt sich, dass zu den Tagesordnungspunkten 4.1 und 4.4 bis 4.6 des öffentlichen Sitzungsteils die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.

Punkt 2 der Tagesordnung

Mitteilungen der Verwaltung

Punkt 2.1 der Tagesordnung

Bericht des Tiefbauamtes zu ersten Erfahrungen

mit adaptiver Netzsteuerung auf dem Albersloher Weg

Anhand von Folien stellt Herr Zelke das neue Verkehrssteuerungssystem im Bereich des Albersloher Weges vor und führt aus, dass die adaptive Netzsteuerung dort seit Ende August 2007 an 20 Lichtsignalanlagen läuft. Lediglich im Baustellenbereich sind zur Zeit noch drei provisorische Baustellenampeln geschaltet. Die volle Wirkung wird die adaptive Netzsteuerung erst entfalten können, wenn alle Lichtsignalanlagen integriert und die Straßenbauarbeiten im Frühjahr 2008 abgeschlossen sind. Die Ergebnisse der ersten Testfahrten sowie Rückmeldungen aus der Bevölkerung zeigen, dass der Verkehr auf der Modellachse Albersloher Weg jetzt flüssiger läuft. Weitere Beobachtungen und Analysen des Verkehrsflusses bei unterschiedlichen Verkehrssituationen und für alle Verkehrsarten (Auto, Busse, Radfahrer, Fußgänger) finden weiterhin statt. Schließlich weist Herr Zelke darauf hin, dass als nächstes die Achse Weseler Straße an den Verkehrsrechner angeschlossen werden soll. Der Beschluss zur Vergabe der Planungsleistungen soll in der kommenden Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft erwirkt werden.

Herr Klein schildert, dass es derzeit im Bereich Gremmendorf auf relativ kurzer Strecke zu Problemen mit der „Grünen Welle“ kommt. Herr Zelke bedankt sich für diesen Hinweis und sagt zu, sich diesbezüglich mit der ausführenden Firma in Verbindung zu setzen, um die Situation zu optimieren.

Abschließend dankt Herr Baumann im Namen des Ausschusses für die Ausführungen.

2.2 Sachstandsbericht zur Baumaßnahme im Bereich der Wolbecker Straße

Herr Grimm führt aus, dass die Baumaßnahme an der Wolbecker Straße die im Jahr 2007 größte und komplizierteste Maßnahme mit einem Kostenaufwand von rd. 2,6 Millionen Euro ist. Einschränkungen für die Anwohner seien dabei nicht zu vermeiden. Eine Bürgerumfrage zum bevorzugten Ablauf von Baumaßnahmen hatte jedoch ergeben, dass 64 % der Befragten eine kurze Bauzeit mit größeren Beeinträchtigungen einer langen Bauzeit mit relativ wenig Beeinträchtigungen vorzogen. Mittlerweile ist die geplante Bauzeit von 18 Monaten zur Hälfte erreicht, der Kanalbau soll Mitte November abgeschlossen sein.

Herr Wigger trägt vor, dass er sich aufgrund des in den Medien wiedergegebenen Unmutes aus der Bevölkerung kürzlich den Bereich angesehen und dabei verschiedene Mängel festgestellt habe. Nach kurzer Diskussion schlägt er vor, den Baustellenbereich gemeinsam mit der Verwaltung zu besichtigen und vor Ort die Situation zu erörtern. Herr Baumann begrüßt den Vorschlag und bittet die Fraktionen, je einen Teilnehmer zu benennen. Nach kurzer Aussprache melden sich folgende Ausschussmitglieder an: Herr Wigger, SPD, Herr Drüge, CDU und Herr Möltgen, GAL. Für die FDP benennt Herr Klein Herrn Sumbeck. Frau Benning hält es für sinnvoll, wenn auch die Bauleitung und Vertreter der bauausführenden Firmen anwesend sind.

2.3 Baumaßnahme „Grüner Finger“

Herr Bruns berichtet, dass es in diesem Jahr bei der Erstellung der Grünanlagen witterungsbedingt zu Verzögerungen kommt. Zusätzlich behindert die mittlerweile fertig gestellte Skateranlage die Arbeiten, da sie bereits genutzt wird. Sobald alle Arbeiten abgeschlossen sind, wird die gesamte Anlage offiziell eröffnet.

Es liegen keine Eingaben vor.

Punkt 4 der Tagesordnung

Umweltschutz und Baumaßnahmen

Punkt 4.1 der Tagesordnung V/0728/2007

Erweiterung des Annette-von-Droste-Hülshoff- Gymnasiums in Münster, Grüne Gasse 40 - Baubeschluss -

Herr Michel und Herr Kleffner beantworten Nachfragen von Frau Bennink zum Einbau von Sonnenkollektoren und zur Ausführung der Fenster und der Haustechnik, eine Nachfrage von Herrn Steinmann zur Verblendung der Fassade sowie eine Frage von Herrn Greiling zur behindertengerechten Ausstattung der Toilettenanlage.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Die Erweiterung des Annette-von-Droste-Hülshoff-Gymnasiums wird nach den Plänen und der Entwurfsbeschreibung des Architekten Dipl.-Ing. Eberhard E. Kleffner vom 31.08.2007 ausgeführt. (Anlage 1)
2. Die Checkliste zur Berücksichtigung bauökologischer Kriterien wird zur Kenntnis genommen. (Anlage 2)
3. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
4. Es wird zur Kenntnis genommen, dass mit dem Bau im Frühjahr 2008 begonnen wird und die Fertigstellung voraussichtlich im Frühjahr 2009 erfolgt.

II. Kosten/Folgekosten

5. Es wird zur Kenntnis genommen, dass sowohl Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung nach DIN 276 vom 31.08.2007 in Höhe von 4.082.400 Euro, als auch Folgekosten in Höhe von jährlich 375.795,00 Euro entstehen. (Anlage 3 und Anlage 4)

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

6. Die oben genannte Sachentscheidung ist wie folgt finanziert:

Ausgaben					
Produktgruppe	Zeile Nr.	Bezeichnung	Haush.- Jahr	Gesamtansatz (nachrichtlich) Betrag Euro	Bemerkungen
0301 Leistungen für Schulen Maßnah-		Erweiterung Annette-von-Droste-Hülshoff-Gymnasium Auszahlung für Baumaßnahme	2007	200.000 VE (300.000)	

men- ziffer: 4040					
			2008	2.500.000	
			2009	1.080.000	
		Zwischensumme Baukosten ohne Beschaffungskosten		3.780.000	
		Auszahlung für den Erwerb von beweglichem Anlage- vermögen	2008	302.400	
Maßn.- Ziffer 0030		Lehrmittel im Rahmen investi- ver Maßnahmen	2008	189.000	
Insgesamt:				4.271.400	

**Punkt 4.2 der Tagesordnung
V/0726/2007**

**Hoher Heckenweg (K8) Umbau des Radweges zwi-
schen Kösliner Straße und Haus-Nr. 96
- Baubeschluss -**

(siehe TOP 1 der 27. öffentl. Sitzung vom 06.11.2007)

Die Vorlage wird von der Tagesordnung abgesetzt.

**Punkt 4.3 der Tagesordnung
V/0659/2007**

**Roxeler Straße - Ausbau zwischen Dorffeldstraße
und Schelmenstiege
1. Zustimmung zur Planung
2. Offenlegungsbeschluss für die Bürgerbeteili-
gung nach KAG**

(siehe TOP 1 der 27. öffentl. Sitzung vom 06.11.2007)

Die Behandlung der Vorlage wird in die nächste Beratungskette verlagert.

**Punkt 4.4 der Tagesordnung
V/0670/2007**

**Kanalerschließung Bebauungsplan Nr. 505 "Roxe-
ler Straße / Schmeddingstraße"**

Mit Bezug auf diesen Tagesordnungspunkt und die Tagesordnungspunkte 4.5 und 4.6 bittet Herr Klein darum, die Ausschreibungen für die Kanalsanierungen flexibler zu gestalten, so dass die Firmen sowohl die offene als auch die geschlossene Bauweise anbieten können. Herr Rüller führt hierzu aus, dass grundsätzlich die offene Bauweise ausgeschrieben wird, die Abgabe eines Nebenangebotes zur 2. Variante aber immer möglich ist. Darauf hin gibt Herr Kleinschilke zu Protokoll, dass das Tiefbauamt zukünftig einen Passus in die Vorbemerkungen aufnehmen soll, der den Firmen die Möglichkeit bietet, beide Bauweisen anzubieten, soweit es möglich ist.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen stimmt dem vom Tiefbauamt aufgestellten Entwurf und den Entwässerungsarbeiten zu.

II. Kosten/Folgekosten

Die geschätzten Baukosten für die Trennkanalisation und das Regenrückhaltebecken betragen ca. 500.000 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltsplansatzung 2008 bzw. des Finanzierungs- und Investitionsprogramms 2007 – 2011 steht.

Im beschlossenen Haushaltsplan 2008 wird die Maßnahme nach der NKF-Systematik im entspr. Teilfinanzplan ausgewiesen werden.

Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
7006.950.1770.5	Bauk. Kan. Schmeddingstra- ße BG	2008	600.000	
		2009	0	
		2010	0	
Insgesamt:			600.000	

Punkt 4.5 der Tagesordnung V/0315/2007

Kanalсанierung Admiral-Spee-Straße

(Siehe TOP 4.4 der 27. öffentl. Sitzung vom 06.11.2007)

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Dem vom Tiefbauamt aufgestellten Entwurf und den Kanalerneuerungsarbeiten wird zugestimmt.

II. Kosten/Folgekosten

Die Baukosten werden auf 300.000 € geschätzt.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltssatzung 2008 bzw. des Finanz- und Investitionsprogramms 2007- 2011 steht.

Im beschlossenen Haushaltsplan 2008 wird die Maßnahme nach der NKF-Systematik im entsprechenden Teilfinanzplan ausgewiesen werden.

Ausgaben				
Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
7007.950.0520.X	Bauk. Verbesserung von Kanä- len	2007	2.613.560	weitere Maß- nahmen
		(2008 VE)	3.000.000	
		2008	3.000.000	weitere Maß- nahmen

**Punkt 4.6 der Tagesordnung
V/0721/2007**

Kanalsanierung Heisstraße

(Siehe TOP 4.4 der 27. öffentl. Sitzung vom 06.11.2007)

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

Der Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen stimmt dem vom Tiefbauamt aufgestellten Entwurf und den Kanalbauarbeiten zu.

II. Kosten/Folgekosten

Die geschätzten Baukosten für den Mischwasserkanal betragen ca. 650.000,00 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Maßnahme unter dem Vorbehalt der Mittelbereitstellung durch den Rat im Rahmen der Haushaltsplansatzung 2008 bzw. des Finanzierungs- und Investitionsprogramms 2007 – 2011 steht.

Im beschlossenen Haushaltsplan 2008 wird die Maßnahme nach der NKF-Systematik im entsprechenden Teilfinanzplan ausgewiesen werden.

Ausgaben				
Haush.- stelle	Bezeichnung	Haush.- jahr	Betrag €	Bemerkung
7001.950.3002.2	Bauk. Kanalsanierung Ostviertel	2007	500.000,00	Weitere Maßnahmen
		2008	800.000,00	
		2009	500.000,00	

Punkt 5 der Tagesordnung**Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen**

Es gibt keine Wortmeldungen.

Punkt 6 der Tagesordnung**Sonstiges****6.1 Friedhofshalle Amelsbüren**

Im Namen von Frau Chudziak bittet Herr Wigger die Verwaltung, in einer der nächsten Sitzungen zum baulichen Zustand und zur Möglichkeit der Übertragung des Gebäudes auf die Kirche zu berichten.

Herr Bruns sagt dies zu.

6.2 Anregungen gem. § 24 GO NW

Herr Wigger führt aus, dass der Politik zu den Anregungen gem. § 24 GO NW betreffend „Ökologische Verbesserung im Bereich Lohausbach“ und „Querungshilfe Dyckburgstraße“ bisher keine Rückmeldungen aus der Verwaltung vorliegen. Er erkundigt sich nach dem grundsätzlichen Verfahren. Hierzu merkt Herr Baumann an, dass jede Anregung behandelt wird, die Bearbeitung aber von Fall zu Fall einige Zeit in Anspruch nehmen kann. Zur Anregung „Ökologische Verbesserung im Bereich Lohausbach“ weist Herr Rüller darauf hin, dass sie im nächsten AUB thematisiert wird.

6.3 Spülen von Abwasserkanälen

Herr Klein erkundigt sich danach, ob die Stadt Münster - wie z.B. Erfurt - ihre Abwasserkanäle wegen des geringen Wasserverbrauchs mehrmals jährlich spülen lassen muss. Herr Grimm verneint dies.

Ende der Sitzung: 17:54 Uhr

Frank Baumann
Vorsitz

Bärbel Jahn
Schriftführung