

Niederschrift

über die 172. Sitzung (öffentlicher Teil)
des Beirats für Stadtgestaltung
am Dienstag, **29.01.2019**, 17:00 Uhr - 17:36 Uhr,
Lublin-Zimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

Mitglieder:

Prof. Dipl.-Ing. Christoph Mäckler , Dr.-Ing. Mechthild Sternberg , Prof. Bernd Albers , Karl-Heinz Dörenkämper , Dagmar Grote , Klaus Hollenbeck ,

von der CDU-Fraktion:

Horst Karl Beitelhoff ,

von der SPD-Fraktion:

Ludger Steinmann ,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Reinhard Scholz ,

von der FDP-Fraktion:

Jürgen Reuter ,

von der Fraktion DIE LINKE.:

Ortrud Philipp ,

von der Verwaltung:

Dirk Lohaus , Andreas Thiel , Siegfried Thielen , Jochen Völlmecke ,

für die Schriftführung:

Martin Ullrich ,

Es fehlte/n:

Prof. Diana Reichle ,

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die 172. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Beirats für Stadtgestaltung am 29.01.2019

Tagesordnung

1. Festlegung der Tagesordnung
2. Mitteilungen
3. Verschiedenes
4. Umgestaltung Coerdemarkt (Hamannplatz)

Das Bauvorhaben war zuletzt Gegenstand der Beratung in der 168. Sitzung des Beirats für Stadtgestaltung am 12.06.2018.

Punkt 1 der Tagesordnung**Festlegung der Tagesordnung**

Frau Grote eröffnet die Sitzung mit einer Würdigung der Verdienste des plötzlich verstorbenen Vertreters der CDU im Beirat für Stadtgestaltung, Ratsherr Georg Fehlauer. Im Anschluss erhebt sich der Beirat zu einer Gedenkminute für Herrn Fehlauer.

Punkt 2 der Tagesordnung**Mitteilungen**

Es gibt keine Mitteilungen.

Punkt 3 der Tagesordnung**Verschiedenes**

Es gibt keine Beratungspunkte.

Punkt 4 der Tagesordnung**Umgestaltung Coerdemarkt (Hamannplatz)**

Das Bauvorhaben war zuletzt Gegenstand der Beratung in der 168. Sitzung des Beirats für Stadtgestaltung am 12.06.2018.

Einführend stellt Herr Völlmecke (Amt für Stadtentwicklung/-planung und Verkehrsplanung) die Entwicklung des Bauvorhabens unter Bezugnahme auf das Bebauungsplanverfahren und die

Einbindung der Bürger bzw. Eigentümer der Baugrundstücke dar. Herr Thielen weist auf die Planungsabsichten der Stadt Münster hin. Herr Reuter stellt aus der Sicht der im Beirat vertretenen politischen Parteien klar, dass der Beirat für Stadtgestaltung die Gestaltung der Wandflächen in Klinkerbauweise befürwortet und diese Empfehlung auch dem Planungsausschuss vorgetragen worden ist.

Aufgrund eines Alternativvorschlages aus der Bürgerschaft bzw. seitens der Grundstückseigentümer hat der Planungsausschuss den Beirat gebeten, die Angelegenheit nochmals zu beraten. Hierzu liegt dem Beirat ein Beschluss der BV Nord vor, wonach ein Ausführen der Wandflächen in Waschbeton („Architektenbeton“) anstatt der Klinkerbauweise sowie ein Vordach „ohne Überhöhung“ befürwortet wird.

Herr Maas (Architekt) stellt den alternativen Gestaltungsvorschlag der Eigentümer/Investoren Stroetmann und ALDI anhand von Ansichten vor. Danach soll die Gestaltung der Fassaden im Obergeschoss durch einen hellen Beton mit Struktur erfolgen. Im Erdgeschoss soll ein rotbrauner Klinker benutzt werden, der sich farblich an den bereits vorhandenen Klinker anlehnt. Das Vordach soll eine Blende aus Blech und eine Glasfüllung erhalten.

Dagmar Grote
Vorsitz

Martin Ullrich
Schriftführung