

Niederschrift

über die gemeinsame öffentliche Sitzung
des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften
mit dem Sportausschuss
am Donnerstag, **15.03.2012**, 17:04 Uhr - 18:28 Uhr,
Hauptausschusszimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Sybille Benning (als Vertretung für Herrn Stefan-Alexander Roth), Georg Berding, Gilbert Hartmann, Jürgen Ohm, Robert Otte, Walter von Göwels (als Vertretung für Herrn von den Berg), Helga Welker,

von der SPD-Fraktion

Dr. Fritz Baur, Dr. Michael Jung, Marianne Koch, Gabriele Kubig-Steltig, Maria Winkel (als Vertretung für Herrn Dr. Thorsten Kornblum),

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Helga Bennink, Gerhard Joks, Heribert Klas, Otto Reiners,

von der FDP-Fraktion

Carola Möllemann-Appelhoff, Hans Varnhagen,

von der Fraktion DIE LINKE.

Raimund Köhn,

von der Verwaltung

Reinhard Adams, Dieter Buth, Klaus Frohne, Dr. Annemarie Janetzki, Jörg Michel, Andreas Nienaber, Alfons Reinkemeier, Bernd Schirwitz, Hartwig Schultheiß, Ernst Schunke, Siegfried Thielen, Andreas Tschöpe, Thomas Werner, Michael Willnath, Franz Winter,

für die Schriftführung

Frank Möller,

Gäste:

Herr Dr. de Angelis, Herr Carsten Gockel, Herr Hannes Pfeiffer (alle SC Preußen 06 e.V. Münster).

Tagesordnung

- | | | |
|--------------------|----|--|
| | 1. | Festsetzung der Tagesordnung |
| <u>V/0131/2012</u> | 2. | Städtisches Stadion Hammer Straße - Erhaltungs und Sanierungsmaßnahmen |
| III | 3. | Verschiedenes |

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Dr. Baur, begrüßt zusammen mit dem Vorsitzenden des Sportausschusses, Ratsherrn Drüge, die Mitglieder beider Ausschüsse sowie die Vertreter des Vereins SC Preußen 06 e.V. Münster.

Punkt 1 der Tagesordnung

Festsetzung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen einvernehmlich festgesetzt.

Punkt 2 der Tagesordnung V/0131/2012

Städtisches Stadion Hammer Straße - Erhaltungs und Sanierungsmaßnahmen

Ratsherr Dr. Baur und Ratsherr Drüge stellen in beiden Ausschüssen Einvernehmen darüber fest, dass das Präsidium des SC Preußen 06 e.V. zum Tagesordnungspunkt angehört werden soll.

Ratsherr Dr. Baur bemängelt, dass die Terminabstimmung zur heutigen Sitzung nur schwer zumutbar gewesen sei, der Versand der Vorlage zu spät erfolgt sei, und er stellt fest, dass dies dem Sachverhalt nicht angemessen sei. Weiter macht Ratsherr Dr. Baur deutlich, dass die Verwaltung mit der Vorlage nicht adäquat dem politischen Auftrag nachgekommen sei.

Herr Stadtdirektor Schultheiß führt in die Vorlage ein und verweist auf eine als Tischvorlage verteilte, aktualisierte Kostenaufstellung, deren Nachreichen bereits frühzeitig angekündigt war. Herr Schultheiß stellt dar, dass der Rat in Bezug auf das städtische Stadion Hammer Straße vor einer weitreichenden Entscheidung stehe und es im Kern um den weiteren Betrieb des Stadions sowie um ein modulares Vorgehen bis 2020 gehe. Über allem stehe der Auftrag, städtisches Vermögen zu sichern und einen mittelmäßig akzeptablen Zustand herzustellen.

Herr Stadtkämmerer Reinkemeier weist darauf hin, dass der politische Auftrag ein Überblick über alle baulichen Maßnahmen am städtischen Stadion Hammer Straße war. Mit der aktualisierten Kostenaufstellung müsse auch die Zahl im ersten Beschlusspunkt von 1,84 Mio. Euro auf 2,8 Mio. Euro erhöht werden. Weiter weist Herr Reinkemeier darauf hin, dass

- die Rasenfläche als Altlastenverdachtsfläche eingestuft ist,
- mit der Vorlage mehrere Ziele verfolgt werden (angemessene Berücksichtigung der Eigentümerstellung der Stadt, Behebung eines Sanierungsstaus der Vergangenheit, Verbesserung der Verkehrssicherheit, Wirtschaftsförderung, Berücksichtigung der Leistungsfähigkeit des Vereins im Hinblick auf eine Quotelung von Investitionen / Aufwendungen bzw. Nutzungsentgelten, Berücksichtigung eines eventuellen Nutzungsmixes für den Breitensport) und
- die Bezirksregierung Münster die Thematik prüfe und begleite.

In der anschließenden, ausführlichen und kontrovers geführten Debatte werden mehrere Fragen und Hinweise an die Verwaltung gerichtet:

- Auf welcher Grundlage hat die Verwaltung die Einteilung der Maßnahmen in kurz-, mittel- und langfristig vor dem Hintergrund der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel vorgenommen?
- Es wird um einen Deckungsvorschlag gebeten, um zumindest die kurzfristigen Maßnahmen in Höhe von 1,4 Mio. Euro haushalterisch abzusichern.
- Welche Maßnahmen übernimmt der Verein SC Preußen 06 e.V. im Rahmen des Überlassungsvertrages?
- Es wird um eine Aufstellung gebeten, was der Verein SC Preußen 06 e.V. in der Vergangenheit für den laufenden Unterhalt des Stadions aufgewendet hat.
- Wenn die Vorrüstungen für eine Rasenheizung erfolgen, müssten auch die Kosten für eine Folie (als Unterbau), sofern sie zusätzlich erforderlich ist, aufgeführt werden.
- Sind Planungskosten für die Maßnahmen berücksichtigt?
- Wer übernimmt die Kosten für den Betrieb einer Rasenheizung?
- Kann eine Rasenheizung auch an das Fernwärmenetz der Stadtwerke Münster angeschlossen werden?
- Es wird gebeten, nicht nur die Investitionskosten, sondern auch die Belastungen für den Ergebnisplan des Haushalts auszuweisen.
- Welche städtischen Zahlungen werden über den städtischen Haushalt hinaus an den Verein SC Preußen 06 e.V. geleistet (z. B. in Form von Sponsoring)?
- Welche zeitliche Perspektive wird für das Stadion an der Hammer Straße gesehen?

Im Anschluss an die Debatte erteilt Rats Herr Dr. de Angelis das Wort. Herr Dr. de Angelis gibt verschiedene Hinweise zur Situation des Vereins SC Preußen 06 e.V. und zum vorhandenen Renovierungsstau im Stadion. Die im städtischen Haushalt veranschlagten 900.000 Euro sollten aus Vereinssicht in sicherheitsrelevante Maßnahmen, in sanitäre Maßnahmen und in die Erneuerung des Spielfeldes fließen. Der Betrieb einer möglichen Rasenheizung werde vom Verein SC Preußen 06 e.V. übernommen. Herr Dr. de Angelis bittet darum, die Option an der Niederdingstraße weiterhin aufrechtzuerhalten, weist aber gleichzeitig darauf hin, dass der SC Preußen 06 e.V. das Stadion an der Hammer Straße mittel- und langfristig als Stadion nutzen werde.

Rats Herr Dr. Baur bittet die Verwaltung um Beantwortung der Fragen und Hinweise aus den Ausschüssen.

Es besteht Einvernehmen, kein Votum über die Vorlage abzugeben und den Tagesordnungspunkt in der nächsten Sitzungskette erneut zu behandeln.

Punkt 3 der Tagesordnung

Verschiedenes

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Daraufhin beendet der Ausschussvorsitzende, Rats Herr Dr. Baur, zusammen mit dem Vorsitzenden des Sportausschusses, Rats Herrn Drüge, die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Beteiligungen und Liegenschaften mit dem Sportausschuss.

gez.
Dr. Baur
Vorsitz

gez.
Möller
Schriftführung