

Niederschrift

über die Sitzung (öffentlicher Teil)
des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen
am Dienstag, **23.09.2008**, 17:13 Uhr,
Rotunde, Stadthaus 3, Albersloher Weg 33, 48155 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Frank Baumann , Sybille Benning , Dr. Gerhard Bonn in Vertretung für Günther Schulze Blasum, Heinz Georg Buddenbäumer , Edgar Drüge , Peter Kemming in Vertretung für Karl Kleine-Wilke, Ludger Kiekenbeck , Horst Kisnat ,

von der SPD-Fraktion

Hedwig Chudziak , Marianne Hopmann in Vertretung für Holger Wigger, Karsten Rahn , Ludger Steinmann ,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Wilhelm Breitenbach , Wolfgang Wiemers ,

von der FDP-Fraktion

Wolfgang Klein ,

von der Fraktion UWG-MS/ödp

Franz Pohlmann ,

Sachkundige Einwohner/innen

Gabriele Giese , Wulf Greiling ,

von der Verwaltung

Heinrich Bruns , Benno Fritzen , Michael Grimm , Dr. Jürgen Langenberg , Jörg Michel , Christian Niggemann , Thomas Paal , Siegfried Thielen , Birgit Wildt (nur nicht öffentl. Teil), Ulrich Zelke ,

für die Schriftführung

Andrea Kretz ,

Es fehlten:

Wolfgang Bensberg , Markus Böckelmann , Susanne Bockeloh , Karl Kleine-Wilke , Bernhard Leuters , Günter Schulze Blasum , Holger Wigger , Andre Wolf ,

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen am 23.09.2008

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Tagesordnung
 - 1.1. Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.
2. Mitteilungen der Verwaltung
 - 2.1. Hallenbad Hiltrup, Ausführungsänderung im Bereich der Becken
3. Einbringen von Eingaben
4. Umweltschutz und Baumaßnahmen
 - 4.1. Neubau des Feuerwehrgerätehauses für den Löschzug Gievenbeck der Freiwilligen Feuerwehr Münster in Gievenbeck, Bernings Kotten
- Baubeschluss
5. Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen
 - 5.1. Europäische Wasserrahmenrichtlinie (EG-WRRL), geplante Maßnahmen der Stadt Münster
- s. TOP 4.9 der 34. Sitzung vom 17.06.2008 -
6. Sonstiges

V/0529/2008
II

Vor Beginn der Sitzung um 17.13 Uhr wird die Öffentlichkeit hergestellt.

Punkt 1 der Tagesordnung**Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorgelegten Form genehmigt.

Punkt 1.1 der Tagesordnung

Festsetzung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.

Herr Baumann stellt fest, dass zum Tagesordnungspunkt 4.1 des öffentlichen Sitzungsteils die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.

Punkt 2 der Tagesordnung

Mitteilungen der Verwaltung

Punkt 2.1 der Tagesordnung

Hallenbad Hilstrup, Ausführungsänderung im Bereich der Becken

Herr Michel berichtet über eine vorgesehene Ausführungsänderung bei der Modernisierung des Hallenbads in Hilstrup. Er erläutert, dass die Becken in Edelstahl ausgeführt werden sollen, da sich der bisher geplante Ersatz der Betonkonstruktion als technisch, zeitlich und finanziell sehr kritisch darstellt. Die Wasseroberfläche wird dann ca. 40 cm über dem Beckenumgang liegen. Nach Beantwortung einiger Fragen durch Herrn Michel wird die geänderte Planung durch den Ausschuss zur Kenntnis genommen.

Punkt 2.2 Wettbewerb „Schönster Park Deutschlands“

Herr Bruns gibt bekannt, dass die Stadt Münster mit dem Aaseepark den Wettbewerb „Schönster Park Deutschlands 2008“ gewonnen hat. Er führt aus, dass der öffentliche Zugang, der Pflegezustand, die Gestaltung und die Nutzungsmöglichkeiten die Kriterien für die Preisvergabe waren. Durch die Wahl hat sich der Aaseepark gleichzeitig für die Teilnahme am europäischen Wettbewerb 2009 qualifiziert.

Punkt 2.3 Information nach § 62 Landschaftsgesetz NW

Herr Bruns berichtet über die Information der Grundeigentümer über die nach § 62 Landschaftsgesetz NW gesetzlich geschützten Biotope in Münster. Danach beantwortet er Fragen hierzu. Ausführliche Informationen zu diesem Thema sind diesem Protokoll als **Anlage 1** beigelegt.

Punkt 2.4 Besichtigung von Feuerwehroleitstellen

Herr Fritzen führt aus, dass im Ausschuss der Wunsch aufgekommen war, externe Feuerwehroleitstellen in Augenschein zu nehmen. Er macht das Angebot, dass am Dienstag, 07.10.2008, die Leitstellen in Recklinghausen und Gelsenkirchen besichtigt werden können. Ein Bus wird am Haupteingang des Stadthauses 3 um 16.30 Uhr abfahren. Da pro Leitstelle jeweils ein Aufenthalt von maximal einer Stunde vorgesehen ist, wird der Bus gegen 21.00 Uhr wieder in Münster eintreffen. Anmeldungen nimmt Frau Jahn entgegen.

Punkt 2.5 Verkehrssteuerungssystem am Albersloher Weg

(s. TOP 6.1 der 35. nicht öffentlichen Sitzung vom 19.08.2008)

Aufgrund von Nachfragen in der letzten Sitzung des Ausschusses informiert Herr Zelke über das Verkehrssteuerungssystem am Albersloher Weg. Er erläutert, dass der Verkehr am Albersloher Weg im August nicht wie gewohnt floss, da das Verkehrssteuerungsverfahren aufgrund eines Gewitterschadens am 30. Juli abgeschaltet werden musste. Da zusätzlich zur Neube-

schaffung der defekten Modems noch ein Rechnerupdate gemacht wurde, konnte das System erst am 04. September wieder in Betrieb genommen werden. Seitdem gibt es kaum Beschwerden aus der Bürgerschaft. Die Ruhr-Universität Bochum führt zur Erfolgskontrolle vergleichende Messungen zur bisherigen Verkehrssteuerung durch. Über die Ergebnisse wird Ende des Jahres im Ausschuss berichtet. Auf Nachfrage von Herrn Baumann erklärt Herr Zelke, dass das System jetzt mit einem Biltzschutz versehen wird.

Punkt 2.6 Bauunterbrechung an der Admiral-Spee-Straße
(s. TOP 6.2 der 35. öffentlichen Sitzung vom 19.08.2008)

Aufgrund einer Nachfrage in der letzten Sitzung des Ausschusses erläutert Herr Grimm die Bauunterbrechungen an der Baustelle Admiral-Spee-Straße. Zunächst gab es eine nicht planmäßige Unterbrechung vom 16. bis 23. Mai, da von der Firma ein eingebrochener Kanal repariert werden musste. Danach erfolgte in den Sommerferien eine planmäßige Unterbrechung von vier Wochen, die vorher mit der Firma vereinbart wurde. Herr Grimm erklärt, dass es üblich sei, bei Baumaßnahmen in Nebenstraßen auf die Urlaubsregelungen der Baufirmen Rücksicht zu nehmen. Herr Baumann regt an, solche planmäßigen Unterbrechungen künftig besser nach außen zu kommunizieren. Herr Grimm sagt dies zu.

Punkt 2.7 Baumaßnahme Ostmarkstraße

Herr Grimm berichtet über den aktuellen Stand der Baumaßnahme an der Ostmarkstraße. Anschließend bittet Herr Breitenbach darum, dass in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Umweltschutz und Bauwesen über die weiteren Baumaßnahmen in der Ostmarkstraße und den umliegenden Bereichen berichtet wird.

Punkt 2.8 Baumaßnahmen in der Innenstadt

Herr Grimm informiert anhand eines Planes über die Baumaßnahmen, die in den nächsten Jahren in der Innenstadt vorgesehen sind und beantwortet entsprechende Fragen hierzu.

Punkt 3 der Tagesordnung

Einbringen von Eingaben

Es liegen keine Eingaben vor.

Punkt 4 der Tagesordnung

Umweltschutz und Baumaßnahmen

Punkt 4.1 der Tagesordnung
VI/0529/2008

Neubau des Feuerwehrgerätehauses für den
Löschzug Gievenbeck der Freiwilligen Feuerwehr
Münster in Gievenbeck, Bernings Kotten
- Baubeschluss

Herr Baumann weist darauf hin, dass zu dieser Vorlage ein Beratungsverlauf vorliegt, da die Bezirksvertretung Münster-West die Vorlage geändert beschlossen hat. Anschließend erläutert Herr Michel, warum die Verwaltung dem geänderten Beschlussvorschlag nicht folgen kann.

Der Ausschuss beschließt die Vorlage einstimmig.

Beschlussvorschlag:

I. Sachentscheidung:

1. Der Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gievenbeck, Bernings Kotten, wird nach den Plänen des Architekturbüros bau.werk architekten aus Münster vom Juni 2008 ausgeführt (s. Anlage 1 und 2).
2. Die Freianlagen zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Gievenbeck, Bernings Kotten, werden nach Planung des Amtes für Grünflächen und Umweltschutz vom Mai 2008 ausgeführt (s. Anlage 3 und 4).
3. Die Checkliste zur Berücksichtigung der bauökologischen Kriterien wird zur Kenntnis genommen (s. Anlage 5).
4. Die Erläuterungen zur Berücksichtigung der Belange von Menschen mit Behinderungen werden zur Kenntnis genommen.
5. Die Bauleistungen werden so ausgeschrieben, dass alternativ zu einer gewerkweisen Vergabe auch eine Vergabe an einen Generalunternehmer erfolgen kann.

II. Kosten/Folgekosten

6. Es wird zur Kenntnis genommen, dass sowohl Investitionskosten gemäß der Kostenberechnung vom 28.05.2008 (Anlage 6) in Höhe von 1.180.000,00 € (1.150.000,00 € Baukosten und 30.000,00 € Beschaffung), als auch Folgekosten entstehen.

Die Folgelasten für das immobile Anlagevermögen setzen sich aus Abschreibungen, Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen und für die Finanzierung zusammen. Bei einem geschätzten Investitionsvolumen von 1.150.800,00 € (ohne Ausstattung) betragen die jährlichen zusätzlichen Aufwendungen für bilanzielle Abschreibungen 19.331,00 €, für zusätzliche Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen 30.059,00 € und für die Finanzierung 27.218,00 €.

III. Finanzierung/Mittelbereitstellung

7. Die Investitionskosten sind im Haushalt 2008 und 2009 bereitgestellt.

Auszahlungen					
	Nr.	Bezeichnung	Hausjahr	Betrag	Bemerkungen
Produktgruppe	0209	Brandschutz für feuer-technische Hilfeleistungen			
Investitionsmaßnahme	4200	Ersatzbau Gerätehaus Gievenbeck			
		Auszahlung für Baumaßnahmen	2008	500.000	
			2009	650.000	
		Auszahlung für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen	2009	30.000	
Insgesamt:				1.180.000	

Folgekosten sind ab 2010 ff zu tragen.

Aufwendungen					
	Nr.	Bezeichnung	Hausjahr	Betrag	Bemerkungen
Produktgruppe	0112	Amt für Immobilienmanagement			
Teilergebnisplan	14	Bilanzielle Abschreibungen	2010 ff.	19.330,-	
	13	Aufwendungen für Sach- u. Dienstleistungen	2010 ff	30.060,-	
Produktgruppe	1601	Allgemeine Finanzwirtschaft			
Teilergebnisplan	20	Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	2010 ff	27.220,-	
Insgesamt:				76.610,-	

Punkt 5 der Tagesordnung**Beantwortung von Anfragen und Beratung von Anträgen**

Aufgrund einer Anfrage von Herrn Breitenbach berichtet Herr Bruns zum Genehmigungsverfahren nach Bundesimmissionsschutzgesetz für die Errichtung und den Betrieb einer Abgasreinigungsanlage durch die Firma Hengst Filterbau. Er erklärt, dass die Firma im Rahmen der Papierfilterherstellung ein mit Phenolharzen getränktes Papier einsetzt. Im Rahmen einer geplanten Anlagenerweiterung soll die bestehende Abgasreinigungstechnik gegen eine alternative Technologie nach dem Stand der Technik ersetzt werden. Das Genehmigungsverfahren ist öffentlich und die Auslegung ist bereits erfolgt. Bisher gab es jedoch keine Rückmeldungen aus der Bürgerschaft. Die Genehmigung wird voraussichtlich im Oktober erteilt.

Punkt 5.1 der Tagesordnung**Europäische Wasserrahmenrichtlinie (EG-WRRL), geplante Maßnahmen der Stadt Münster - s. TOP 4.9 der 34. Sitzung vom 17.06.2008 -**

Dem Ausschuss für Umweltschutz und Bauwesen wurde eine Liste mit Maßnahmen der Stadt Münster zur Umsetzung der Europäischen Wasserrahmenrichtlinie vorgelegt. Der Ausschuss nimmt die Liste zur Kenntnis.

Punkt 6 der Tagesordnung**Sonstiges**

Herr Wiemers erkundigt sich nach den Planungen für Fahrradeinstellplätze an der Hansaschule. Herr Michel antwortet, dass im Rahmen des Neubaus 99 Stellplätze errichtet werden. In einem zweiten Schritt werden bei der Sanierung des Bestandes ggf. weitere Plätze geschaffen.

Zum Abschluss dankt der Ausschussvorsitzende allen, die an der Vorbereitung des Ausflugs am 12.09. beteiligt waren.

Ende der Sitzung: 18:12 Uhr

Frank Baumann
Vorsitz

Andrea Kretz
Schriftführung