

Niederschrift

über die 11. Sitzung (öffentlicher Teil)
des Hauptausschusses
am Mittwoch, **05.04.2006**, 17:06 Uhr,
Festsaal, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Herr Georg Berding, Herr Dr. Dietmar Erber, Herr Rudolf Klein, Herr Dieter Maager, Herr Josef Messing, Herr Robert Otte, Herr Josef Rickfelder, Herr Günter Schulze Blasum, Herr Heinz-Dieter Sellenriek, Frau Barbara Stober, Herr Stefan Weber (Vertretung für Herrn Frank Baumann)

von der SPD-Fraktion

Frau Beanka Ganser, Herr Wolfgang Heuer, Herr Dr. Michael Jung, Herr Kurt Pölling (Vertretung für Herrn Udo Reiter), Frau Wendela-Beate Vilhjalmsson, Herr Holger Wigger

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Frau Helga Bennink (Vertretung für Herrn Wilhelm Breitenbach), Herr Heribert Klas, Frau Maria Klein-Schmeink, Herr Carsten Peters

von der FDP-Fraktion

Frau Carola Möllemann-Appelhoff, Herr Hans Varnhagen

von der Fraktion UWG-MS/ödp

Herr Fritz Pfau

Vorsitz

Herr Oberbürgermeister Dr. Berthold Tillmann

von der Verwaltung

Herr Reinhard Adams, Frau Martina Arndts-Haupt, Herr Hartmut Bartmann, Herr Gerd Bertling, Frau Helga Bickeböller, Herr Dieter Buth, Herr Gerhard Dittmer, Herr Klaus Frohne, Frau Dr. Andrea Hanke, Herr Dr. Wolf Heinrichs, Frau Michaela Heuer, Herr Gerhard Joks, Frau Dr. Agnes Klein, Herr Jochen Köhnke, Herr Frank Möller, Herr Axel Niemeyer, Herr Dr. Norbert Ohlms, Herr Alfons Reinkemeier, Herr Hartwig Schultheiß, Herr Martin Schulze-Werner, Herr Dr. Werner Spickenheuer, Herr Oliver Teuteberg, Herr Rainer Uetz, Herr Franz Winter

für die Schriftführung

Herr Jürgen Kupferschmidt

für die Stenogrammaufnahme

Frau Heike Krüger

Es fehlten

Herr Frank Baumann (CDU), Herr Wilhelm Breitenbach (Bündnis 90/Die Grünen/GAL), Herr Udo Reiter (SPD)

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die 11. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Hauptausschusses am 05.04.2006

Tagesordnung

1. Eingänge und Mitteilungen

Beschlusspunkte des Hauptausschusses

- | | | |
|--------------------------|------|---|
| | 2. | Weitere Behandlung verwiesener Ratsanträge und Anregungen |
| <u>V/0164/2006</u>
I | 2.1. | Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. 10/2006 "Befristete Arbeitsverträge - Stadt muss ihrer Verantwortung gerecht werden" |
| <u>V/0211/2006</u>
I | 2.2. | Antrag Nr. 0001/2006 der Kommission zur Förderung der Integration von Menschen mit Behinderungen "Förderung der Beschäftigung schwer behinderter Menschen und Förderung der Ausbildung behinderter und schwer behinderter Jugendlicher" |
| <u>V/0192/2006</u>
IV | 2.3. | Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. A-R/0005/2006 "Theaterqualität bewahren - Kosten sparen" |

Vorberatung von Ratsentscheidungen

- | | | |
|---------------------------|----|---|
| <u>V/0193/2006</u>
II | 3. | Anpassung der Tarife der Verkehrsgemeinschaft Münsterland zum 01. August 2006 |
| <u>V/0082/2006</u>
III | 4. | Geänderter Wirtschaftsplan 2006 - Münster Marketing |
| <u>V/0173/2006</u>
III | 5. | Zukünftige Verwertung des Grundstücks ehemaliger "Lindenhof" - Promenade/Himmelreichallee |

<u>V/0165/2006</u> I	6.	Bürgerbegehren "Ja zum Südbad - Ja zum Hallenbad Handorf"
<u>V/0070/2006/1</u> IV	7.	Modellprojekt zur stärkeren Internationalisierung der städtischen Bildungslandschaft
<u>V/0122/2006</u> VI	8.	Änderung der Abfallsatzung Umsetzung des Elektro- und Elektronikgerätegesetzes
<u>V/0049/2006/1</u> OBM	9.	Umbesetzungen in Ausschüssen des Rates und sonstigen Gremien
	10.	Bauleitplanung
	10.1.	Stadtbezirk West
<u>V/0102/2006</u> III	10.1.1.	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 498: Roxel - Gewerbegebiet nördlich Nottulner Landweg / Edelkampsfeld 1. Beschluss über die Stellungnahmen 2. Satzungsbeschluss
<u>V/0120/2006</u> III	10.1.2.	Teilaufhebung des Bebauungsplanes ROX 8: Roxel - Schulzentrum Beschluss zur Teilaufhebung
	10.2.	Stadtbezirk Hilstrup
<u>V/0126/2006</u> III	10.2.1.	Bebauungsplan Nr. 477: Hilstrup - Immenkamp / Klinkkampweg / Rohrkampstraße / Osttor Beschluss zur Aufstellung
	10.3.	Stadtbezirk Südost
<u>V/0131/2006</u> III	10.3.1.	17. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster für den Bereich Erbdrostenweg / Loddenbachsee im Stadtteil Gremmendorf Beschluss zur Änderung
<u>V/0035/2006</u> III	10.3.2.	Veränderungssperre Nr. 96 für den Bereich Gewerbegebiet Höltenweg
<u>V/1023/2005</u> III	10.3.3.	13. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster für die Bereiche Uferstraße und Twenhövenweg im Stadtteil Angelmodde Abschließender Beschluss
<u>V/1027/2005</u> III	10.3.4.	Bebauungsplan Nr. 495: Angelmodde - Werse / Uferstraße Satzungsbeschluss
	11.	Verschiedenes

Herr **Dr. Tillmann** eröffnete die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 17.06 Uhr und stellte die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 1 der Tagesordnung

Eingänge und Mitteilungen

Es lagen keine Eingänge und Mitteilungen vor.

Beschlusspunkte des Hauptausschusses

Punkt 2 der Tagesordnung

Weitere Behandlung verwiesener Ratsanträge und Anregungen

Punkt 2.1 der Tagesordnung V/0164/2006

Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. 10/2006 "Befristete Arbeitsverträge - Stadt muss ihrer Verantwortung gerecht werden"

Der Hauptausschuss beschloss mit Mehrheit (Obm, CDU, Bündnis 90/Die Grünen/GAL, FDP, UWG-MS/ödp) bei Gegenstimmen (SPD):

„Sachentscheidung

1. Dem Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. 10/2006 ‚Befristete Arbeitsverträge: Stadt muss ihrer Verantwortung gerecht werden‘ (Anlage der Vorlage = Anlage 1 der Originalniederschrift) wird nicht gefolgt.
2. Der Antrag Nr. 10/2006 ist damit erledigt.“

Punkt 2.2 der Tagesordnung V/0211/2006

Antrag Nr. 0001/2006 der Kommission zur Förderung der Integration von Menschen mit Behinderungen "Förderung der Beschäftigung schwer behinderter Menschen und Förderung der Ausbildung behinderter und schwer behinderter Jugendlicher"

Herr **Dr. Tillmann** wies darauf hin, dass es sich beim Beschlussvorschlag um keine Entscheidung in der Sache, sondern um eine verfahrensregelnde Entscheidung handelt.

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig:

„Sachentscheidung

Die Verwaltung wird beauftragt, einen Sach- und Verfahrensvorschlag zur Umsetzung des Antrages Nr. 0001/2006 zu erarbeiten.“

**Punkt 2.3 der Tagesordnung
V/0192/2006**

Antrag der SPD-Fraktion an den Rat Nr. A-R/0005/2006 "Theaterqualität bewahren - Kosten sparen"

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig:

„Sachentscheidung

Der Antrag wird zur weiteren Beratung an den Kulturausschuss verwiesen.“

Vorberatung von Ratsentscheidungen

**Punkt 3 der Tagesordnung
V/0193/2006**

**Anpassung der Tarife der Verkehrsgemeinschaft
Münsterland zum 01. August 2006**

Der Hauptausschuss beschloss mit Mehrheit (Obm, CDU, FDP) bei Gegenstimmen (SPD, UWG-MS/ödp) und Stimmenthaltungen (Bündnis 90/Die Grünen/GAL), dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

1. Der Rat der Stadt Münster stimmt der Neufestsetzung der Fahrpreise der Verkehrsgemeinschaft Münsterland (VGM) für das Gebiet der Stadt Münster zum 01.08.2006 entsprechend der Anlage (Anlage der Vorlage = Anlage 2 der Originalniederschrift) zu. Im Rahmen dieser Tarifmaßnahme finden zum einen die zweite Stufe einer Tarifstrukturreform und zum anderen eine Neufestsetzung der Preise mit einer für das Stadtgebiet Münster durchschnittlichen Anhebung in Höhe von 4,2 % statt.
2. Der Vertreter der Stadt Münster in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Münster GmbH wird ermächtigt, einen entsprechenden Beschluss zu fassen.“

**Punkt 4 der Tagesordnung
V/0082/2006**

**Geänderter Wirtschaftsplan 2006 - Münster
Marketing**

Herr **Dr. Tillmann** führte aus, dass der Wirtschaftsplan Münster Marketing auf der Grundlage der Beschlussfassung der Haushaltsvorlage angepasst und dem Werksausschuss Münster Marketing erneut vorgelegt wird.

Der Hauptausschuss beschloss mit Mehrheit (Obm, CDU, Bündnis 90/Die Grünen/GAL, FDP) bei Gegenstimmen (SPD) und einer Stimmenthaltung (UWG-MS/ödp), dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Der anliegende geänderte Wirtschaftsplan 2006 für MÜNSTER MARKETING (Anlage der Vorlage = Anlage 3 der Originalniederschrift) wird beschlossen.

- a) Der Erfolgsplan 2006 weist Erträge in Höhe von 3.402.641 € und Aufwendungen in Höhe von 3.402.641 € auf.
- b) Der Vermögensplan 2006 hat ein Gesamtvolumen von 39.242 €.
- c) Die Stellenübersicht 2006 weist 26,97 Beschäftigtenstellen und 4 Beamtenstellen aus.“

Punkt 5 der Tagesordnung V/0173/2006	Zukünftige ehemaliger Promenade/Himmelreichallee	Verwertung des "Lindenhof"	Grundstücks -
---	---	---------------------------------------	--------------------------

Die Vorlage wurde ohne Beratung und Beschlussfassung in den Rat geschoben.

Punkt 6 der Tagesordnung V/0165/2006	Bürgerbegehren "Ja zum Südbad - Ja zum Hallenbad Handorf"
---	--

Die Vorlage wurde ohne Beratung und Beschlussfassung in den Rat geschoben.

Punkt 7 der Tagesordnung V/0070/2006/1	Modellprojekt zur stärkeren Internationalisierung der städtischen Bildungslandschaft
---	---

Es lag eine Ergänzung zur Vorlage vor.

Herr **Klas** erhob die Ursprungsvorlage zum Antrag.

Die Vorlage wurde mit Mehrheit (Obm, CDU, FDP, UWG-MS/ödp) bei Fürstimmen (Bündnis 90/Die Grünen/GAL) und Stimmenthaltungen (SPD) abgelehnt.

Der Hauptausschuss beschloss unter Berücksichtigung der Ergänzungsvorlage einstimmig bei Stimmenthaltungen (Bündnis 90/Die Grünen/GAL), dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

1. Der Rat nimmt den Erfahrungsbericht 'Mit Sprache und Beratung - Integration unterstützen - ein Modellprojekt der Stadt Münster' zur Kenntnis.
2. Dem Rat wird rechtzeitig zu den Etatberatungen 2007 im letzten Quartal 2006 ein schriftlicher Bericht über die Voraussetzungen und Ergebnisse des Modellprojektes vorgelegt. Aufgrund dieses Berichtes entscheidet der Rat über die Fortführung des Modellprojektes zur stärkeren Internationalisierung der städtischen Bildungslandschaft ab 2007.“

Punkt 8 der Tagesordnung V/0122/2006	Änderung der Abfallsatzung Umsetzung des Elektro- und Elektronikgerätegesetzes
---	---

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Die anliegende ‚Satzung zur Änderung der Satzung über die Abfallvermeidung und Abfallentsorgung in der Stadt Münster (Abfallsatzung)‘ (Anlage der Vorlage = Anlage 4 der Originalniederschrift) wird beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen keine Kosten und keine Folgekosten.“

**Punkt 9 der Tagesordnung
V/0049/2006/1**
**Umbesetzungen in Ausschüssen des Rates und
sonstigen Gremien**

Es lag eine Ergänzung zur Vorlage vor.

Der Hauptausschuss beschloss unter Berücksichtigung der Ergänzungsvorlage einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Folgende Umbesetzungen werden beschlossen:

1. Landschaftsbeirat bei der Stadt Münster als untere Landschaftsbehörde vom Naturschutzbund Deutschland, Landesverband NRW e.V. (NABU):

Mitglieder		Stellvertretung	
3.	Heike Rau-Sommerhäuser Bolandshof 20 46539 Dinslaken -----		

2. Aufsichtsrat der Halle Münsterland GmbH von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Mitglieder		Stellvertretung	
		9.	Johannes Imorde Mathilde-Anneke-Weg 39 48147 Münster RH Tim Rohleder

3. Kulturausschuss von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Mitglieder		Liste der Stellvertretungen	
13.	Johannes Imorde Mathilde-Anneke-Weg 39 48147 Münster RH Tim Rohleder		
14.	RH Tim Rohleder Dr. Ludwig Schipmann Hamburger Str. 8 48155 Münster	2.	Martin Schulte Hacklenburg 3 48147 Münster Christa Nonhoff Erikaweg 5 48155 Münster
15.	RF Brigitte von Schoenebeck Martin Schulte Hacklenburg 3 48147 Münster	3.	Christa Nonhoff Erikaweg 5 48155 Münster RF Brigitte von Schoenebeck

4. Beirat Theaterhaus Pumpenhaus gGmbH
von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Mitglieder		Stellvertretung	
3.	Johannes Imorde Mathilde-Anneke-Weg 39 48147 Münster Dr. Ulrich Schäfer Hüfferstr. 42 48149 Münster		

5. Ausschuss für Soziales, Gesundheit und Arbeitsförderung
von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/ GAL:

Mitglieder		Liste der Stellvertretungen	
17.	RH Tim Rohleder RF Brigitte von Schoenebeck		

6. Ausschuss des Unterhaltungsverbandes IV Havixbeck-Roxel
Vertreter der Stadt Münster

von der CDU-Fraktion:

Mitglieder		Stellvertretung	
2.	Josef Lütke Notarp Auf der Laer 1 48157 Münster Ludger Janning Im Aatal 146 48157 Münster		

7. Ausschuss für Schule und Weiterbildung

a) von der FDP-Fraktion:

Mitglieder		Liste der Stellvertretungen	
		1.	Marc Diekel Hohe Geest 20 48165 Münster Nicole Hövelmeyer Kinderhauser Str. 36 48149 Münster

- b) Beratende Mitglieder (sachkundige Einwohner/innen)
aufgrund sonstiger Vorschläge der Fraktionen/ gemeinsamer Vorschlag der Fraktionen
des Rates

Mitglieder		Stellvertretungen	
		2.	Ulrich Koschützke Schubertstr. 8 48165 Münster Erika Gericke Kösliner Str. 53 48147 Münster

8. Werksausschuss Münster-Marketing
von der FDP-Fraktion:

Mitglieder		Liste der Stellvertretungen	
		1.	RH Hans Varnhagen RH Jürgen Reuter

9. kommunale Gesundheitskonferenz
von der kassenärztlichen Vereinigung Westfalen-Lippe

Mitglieder		Stellvertretung	
6.	Dr. Rudolf Koch Gartenstr. 210-214 48147 Münster Dr. Rainer Nierhoff Gartenstr. 210-214 48147 Münster	6.	Dr. Wolfgang Rohde Sebastianstr. 11 a 48161 Münster Dr. Rudolf Koch Gartenstr. 210 – 214 48147 Münster

vom Evangelischen Krankenhaus

Mitglieder		Stellvertretung	
12.	Jens Schick Wichernstr. 8 48147 Münster Matthias Becker Wichernstr. 8 48147 Münster		

vom Verband der Angestellten-Krankenkassen e.V./Arbeiter-Ersatzkassenverband e.V.:

Mitglieder		Stellvertretung	
25.	Bärbel Büniger VdAK/AEK Kampstr. 42 44137 Dortmund Ulrike Schröder VdAK/AEK Kampstr. 42 44137 Dortmund		

II Folgende Umbesetzung wird zur Kenntnis genommen:

1. Beirat für Stadtgestaltung
beratende Mitglieder

Von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Mitglieder		Stellvertretung	
		3.	Silke Rommel Elsässer Str. 26 48151 Münster RF Helga Bennink“

Punkt 10 der Tagesordnung

Bauleitplanung

Punkt 10.1 der Tagesordnung

Stadtbezirk West

Punkt 10.1.1 der Tagesordnung V/0102/2006

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 498: Roxel
- Gewerbegebiet nördlich Nottulner Landweg /
Edelkampsfeld
1. Beschluss über die Stellungnahmen
2. Satzungsbeschluss**

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 498: Roxel - Gewerbegebiet nördlich Nottulner Landweg / Edelkampsfeld wird wie folgt geändert bzw. ergänzt:
 - 1.1 Die textlichen Festsetzungen Nr. 1 und Nr. 2 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 498 werden wie folgt ergänzt:
 1. Die Wohnnutzung genießt den immissionsrechtlichen Schutz analog eines Mischgebietes gem. BauNVO. Die Immissionsrichtwerte der TA-Lärm (60 dB(A) tags, 45 dB(A) nachts) sind zu beachten.

2. Die Wohnnutzung genießt den immissionsrechtlichen Schutz analog eines Gewerbegebietes gem. BauNVO. Die Immissionsrichtwerte der TA-Lärm (65 dB(A) tags, 50 dB(A) nachts) sind zu beachten. (Anlage 1 der Vorlage, Punkt 1 = Anlage 5 der Originalniederschrift)

1.2 Die textlichen Festsetzungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 498 werden wie folgt ergänzt:

12. Anlagen und Betriebe der Abstandsklassen I-VII (gemäß Abstandserlass vom 02. April 1998) sind unzulässig. Ausnahmsweise sind Betriebe der Abstandsklasse VII zulässig, sofern der Immissionsschutz gewährleistet und dies durch qualifizierte Gutachten nachgewiesen wird. (Anlage 1 der Vorlage, Punkt 2 = Anlage 5 der Originalniederschrift)

1.3 Im Plan und in den textlichen Festsetzungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 498 wird der Begriff ‚Handwerksbetriebe‘ durch den Begriff ‚Gewerbebetriebe‘ ersetzt. (Anlage 1 der Vorlage, Punkt 3 = Anlage 5 der Originalniederschrift)

1.4 Die textlichen Festsetzungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 498 werden wie folgt ergänzt:

3. In den Baugebieten A und B ist Einzelhandel ausgeschlossen. (Anlage 1 der Vorlage, Punkt 4 = Anlage 5 der Originalniederschrift)

2. Der gemäß den vorstehenden Beschlussvorschlägen geänderte Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 498: Roxel - Gewerbegebiet nördlich Nottulner Landweg / Edelkampsfeld wird aufgrund der §§ 2 und 10 Baugesetzbuch und der §§ 7 und 41 Gemeindeordnung NW als Satzung beschlossen.

Die Begründung zur 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 498 wird ebenfalls beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Durch die vorstehenden Beschlussvorschläge entstehen keine Kosten und keine Folgekosten.“

**Punkt 10.1.2 der Tagesordnung
V/0120/2006**

**Teilaufhebung des Bebauungsplanes ROX 8: Roxel
- Schulzentrum
Beschluss zur Teilaufhebung**

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Der Bebauungsplan ROX 8: Roxel – Schulzentrum ist gemäß §§ 2 (1) und 1 (8) Baugesetzbuch für den rückwärtigen Bereich der Grundstücke Tilbecker Straße 16/18, nördlich Auf dem Dorn 22 aufzuheben.

Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Stadt Münster durch die Teilaufhebung des Bebauungsplanes keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.“

Punkt 10.2 der Tagesordnung**Stadtbezirk Hilstrup****Punkt 10.2.1 der Tagesordnung
V/0126/2006****Bebauungsplan Nr. 477: Hilstrup - Immenkamp /
Klinkkampweg / Rohrkampstraße / Osttor
Beschluss zur Aufstellung**

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Für die Grundstücke im Bereich Osttor, Rohrkampstraße, Klinkkampweg, Immenkamp im Stadtteil Hilstrup ist gemäß § 2(1) Baugesetzbuch (BauGB) ein Bebauungsplan zur Festsetzung von Art und Maß der baulichen Nutzung, der überbaubaren Grundstücksflächen und der Verkehrsflächen aufzustellen.

Innerhalb des Plangebietes liegen folgende Grundstücke:

Gemarkung Hilstrup

Flur 23

Flurstücke 22 – 36, 39 – 43, 46, 47, 61 – 76, 81 – 104, 153 - 155, 157, 161 – 163, 264 – 270, 275, 280 – 284, 298 – 313, 741, 743, 826 – 828, 907, 908, 912, 913, 934, 958 – 961, 1002 – 1007

Teil des Flurstücks 132

Kosten/Folgekosten

Durch die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens entstehen der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten.“

Punkt 10.3 der Tagesordnung**Stadtbezirk Südost****Punkt 10.3.1 der Tagesordnung
V/0131/2006****17. Änderung des fortgeschriebenen
Flächennutzungsplanes der Stadt Münster für den
Bereich Erbdrostenweg / Loddenbachsee im
Stadtteil Gremmendorf
Beschluss zur Änderung**

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Der fortgeschriebene Flächennutzungsplan der Stadt Münster wird gemäß § 2 (1) und (4) Baugesetzbuch (BauGB) im Bereich Erbdrostenweg / Loddenbachsee im Stadtteil Gremmendorf dahingehend geändert, dass die dargestellte Grünfläche mit der Zweckbestimmung ‚Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft‘ teilweise als Wohnbaufläche neu dargestellt wird.

Kosten/Folgekosten

Durch die Flächennutzungsplanänderung entstehen der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten.“

Punkt 10.3.2 der Tagesordnung V/0035/2006	Veränderungssperre Nr. 96 für den Bereich Gewerbegebiet Höltenweg
--	--

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Die anliegende

S a t z u n g

der Stadt Münster über die Veränderungssperre Nr. 96
für den Bereich des Gewerbegebietes Höltenweg

(Anlage der Vorlage = Anlage 6 der Originalniederschrift) wird beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.“

Punkt 10.3.3 der Tagesordnung V/1023/2005	13. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster für die Bereiche Uferstraße und Twenhövenweg im Stadtteil Angelmodde Abschließender Beschluss
--	---

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Der Entwurf der 13. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes der Stadt Münster für die Bereiche Uferstraße und Twenhövenweg im Stadtteil Angelmodde wird gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) abschließend beschlossen.

Die Begründung zur Flächennutzungsplanänderung wird ebenfalls beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Durch die Flächennutzungsplanänderung entstehen der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten.“

Punkt 10.3.4 der Tagesordnung V/1027/2005	Bebauungsplan Nr. 495: Angelmodde - Werse / Uferstraße Satzungsbeschluss
--	---

Der Hauptausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

„Sachentscheidung

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 495: Angelmodde – Werse / Uferstraße wird aufgrund der §§ 2 und 10 Baugesetzbuch (BauGB) und der §§ 7 und 41 Gemeindeordnung (GO NRW) als Satzung beschlossen.

Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 495 wird ebenfalls beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Durch den vorstehenden Beschlussvorschlag entstehen keine zusätzlichen Kosten und keine weiteren Folgekosten.

Der Bebauungsplanbereich befindet sich in der Hand einer Grundstückseigentümerin. Diese übernimmt entsprechend einem zwischen Stadt und Grundstückseigentümerin abzuschließenden städtebaulichen Vertrag die Kosten für den sich aus dem Bebauungsplan ergebenden Erschließungsaufwand.“

Punkt 11 der Tagesordnung

Verschiedenes

Es lagen keine Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 17.21 Uhr

gez.
Dr. Berthold Tillmann
Vorsitz

gez.
Jürgen Kupferschmidt
Schriftführung