

Jahreskosten 2004 (Kalkulation auf der Grundlage der Rechnungsergebnisse des Jahres 2003)

Kostenart	Dülme- ner Str. 53-55 seit 01.09.2003	Friedr.- Ebert-Str. 1	Greverer Str. 217	Hoppen- garten 20 - 32	Im Sun- dern 61	Kastellstr. 1	Manfr.-v.- Richthofen Str. 55/57	Philippi- straße 4	Theißing- straße 17 (nach Renovie- rung)	Waren- dorfer Straße 273-277	York-Ring 23	Summe
I. Personalkosten.												
Hausmeister u. Sozialarbei- ter	26.589 €	30.843 €	21.271 €	26.589 €	26.589 €	43.073 €	46.796 €	87.742 €	20.207 €	93.591 €	36.160 €	459.450 €
Verwaltung allgemein	7.517 €	8.720 €	6.014 €	7.517 €	7.517 €	12.177 €	13.230 €	24.806 €	5.713 €	26.459 €	10.223 €	129.893 €
II. Sachkosten												
Verwaltungskosten Personal- und Organisati- onsamt	934 €	1.084 €	747 €	934 €	934 €	1.513 €	1.644 €	3.083 €	710 €	3.289 €	1.271 €	16.143 €
Verwaltungskosten Citec	649 €	753 €	519 €	649 €	649 €	1.052 €	1.142 €	2.142 €	493 €	2.285 €	883 €	11.216 €
Miete und Pachten	98.258 €	73.437 €	-	132.126 €	106.788 €	-	12.923 €	-	30.976 €	-	-	454.508 €
Bauunterhaltung	-	10.391 €	942 €	-	202 €	5.375 €	4.956 €	23.144 €	2.451 €	10.365 €	1.718 €	59.544 €
Unterhalt. d Grünflächen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grundbesitzabgaben u. andere Abgaben	-	-	10.359 €	-	15.669 €	-	25.662 €	44.160 €	-	59.483 €	18.176 €	173.509 €
Geb.- / Inventarversich.	-	376 €	417 €	-	220 €	923 €	288 €	709 €	103 €	617 €	423 €	4.076 €
Haftpfl. - / Unfallversich.	37 €	43 €	30 €	37 €	37 €	61 €	66 €	124 €	28 €	132 €	51 €	646 €
Reinigung	387 €	449 €	310 €	387 €	387 €	627 €	681 €	1.278 €	294 €	1.363 €	527 €	6.690 €
Hausratersatz	2.557 €	5.898 €	659 €	2.446 €	771 €	7.779 €	1.543 €	14.463 €	3.328 €	1.492 €	3.245 €	44.181 €
Betriebskosten	3.518 €	3.193 €	1.053 €	4.980 €	6.313 €	2.978 €	5.500 €	6.021 €	2.074 €	22.920 €	2.233 €	60.783 €
Gesamtkosten (Brutto)	140.446 €	135.187 €	42.321 €	175.665 €	166.076 €	75.558 €	114.431 €	207.672 €	66.377 €	221.996 €	74.910 €	1.420.639 €
./. Landeserstattungen												
Gesamtkosten (Netto)	128.688 €	121.548 €	32.915 €	163.907 €	154.318 €	56.510 €	93.737 €	168.871 €	57.441 €	180.608 €	58.919 €	1.217.462 €