

Niederschrift

über die 5. Sitzung (öffentlicher Teil)

Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft
am Donnerstag, **28.04.2005**, 18:50 Uhr,
Hauptausschusszimmer, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

von der CDU-Fraktion

Herr Frank Baumann , Herr Heinz Georg Buddenbäumer , Frau Elfriede Dalla Riva-Hanning ,
Herr Christian Gramm , Herr Manfred Holtschulte , Herr Karl Kleine-Wilke Vertretung für Frau
Sybille Benning, Herr Dieter Maager , Herr Josef Rickfelder Vertretung für Frau Magdalene
Gefroi, Herr Stefan Weber ,

von der SPD-Fraktion

Herr Thomas Fastermann , Herr Wolfgang Heuer , Frau Inge Jachmann Vertretung für Herrn
Karl-Heinz Winter, Frau Verena Marzinkewitz , Herr Kurt Pölling ,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL

Frau Helga Bennink , Herr Carsten Peters Vertretung für Herrn Jörn Möltgen, Frau Claudia
Scholz Vertretung für Frau Ilse Schleef, Herr Wolfgang Wiemers Vertretung für Herrn Rein-
hard Scholz,

von der FDP-Fraktion

Herr Jürgen Reuter ,

von der Fraktion UWG-MS/ödp

Herr Uwe Raffloer ,

Sachkundige Einwohner/innen

Herr Dr. Gerhard Bonn , Herr Hans-Joachim Gerdemann Vertretung für Herrn Patrik Werner,
Herr Otmar Knüvener , Herr Michael Maas , Herr Deler Saber Vertretung für Herrn Dr. Geor-
gios Tsakalidis (von 19.15 Uhr bis 19.30 Uhr), Herr Christoph Thiel ,

von der Verwaltung

Herr Reinhard Adams , Herr Hartmut Bartmann , Herr Stephan Böhme , Herr Gerd Franke ,
Herr Stefan Jörg , Herr Dietmar König , Herr Jörg Krause , Herr Tobias Krause-Kämereit ,
Herr Dr. Friedrich-Wilhelm Oellers , Herr Hartwig Schultheiß , Herr Siegfried Thielen , Herr
Klaus Uplawski , Herr Ulrich Winter ,

für die Schriftführung

Herr Ralf Renkhoff ,

Gäste:

Herr Wolfgang Tuch (Referendar)

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die 5. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) Ausschuss für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft am 28.04.2005

Tagesordnung:

V/0229/2005
III

1. Bestellung des Schriftführers für die Sitzungen des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft
2. Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder
3. Genehmigung der Tagesordnung
- 3.1. Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern erforderlich ist.
4. Mitteilungen der Verwaltung
5. Bekanntgabe von Eingaben und Anträgen
6. Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen
- 6.1. Neues Wohnen im Bestand
- Beispiele, Perspektiven, weiteres Vorgehen -
7. Stadtplanung

V/0201/2005
III

- 7.1. 12. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes für den Bereich Aasee - Terrassen (Aasee / Zentralfriedhof / Adenauerallee)
Beschluss zur Änderung

V/0191/2005
III

- 7.2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 493: Aasee - Terrassen (Aasee / Zentralfriedhof / Adenauerallee)
Kenntnisnahme des Entwurfes

<u>V/0208/2005</u> III	7.3.	Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 401: Stadthafen I / Albersloher Weg Beschluss zur Teilaufhebung
<u>V/0220/2005</u> III	7.4.	Planfeststellungsverfahren für den Ausbau des DEK - Ausbaustrecke "Haus Kannen" - (Los 8)
	8.	Verkehr
<u>V/0067/2005</u> III	8.1.	Entwurf Arbeitsprogramm Verkehrsplanung 2005 - 2006
<u>V/0072/2005</u> III	8.2.	Geiststraße - Ausbau der stadtauswärtigen Bushaltestelle "Geiststraße"
	8.3.	Entwurf Schlussbericht 2. Nahverkehrsplan Münster (Einbringung)
	9.	Sonstiges
<u>V/0219/2005</u> I	9.1.	Ordnungsbehördliche Verordnung zur Änderung der ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen aus Anlass der Veranstaltung "Hammer Straßenfest" vom 23.05.2002
<u>V/0227/2005</u> I	9.2.	Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen am 05.06.2005 aus Anlass der Veranstaltung "3. Gremmendorfer Straßenfest"
<u>V/0238/2005</u> III	9.3.	Aufgabenbereiche des Dezernates "Planung und Marketing" im Kontext zu den Zuständigkeitsregelungen für den ASSVW
<u>V/0213/2005</u> VI	9.4.	Luftqualität in Münster Änderung des kommunalen Messkonzeptes und Prüfung von Maßnahmen zur Reduzierung des Feinstaubes
	10.	Beratung von Anträgen und Anfragen
	10.1.	Kreuzung Hohenzollernring / Warendorfer Straße (Planung Linksabbieger) Antrag von CDU und FDP vom 15.02.2005
	10.2.	Bau eines Radweges: Wolbeck - Telgter Straße (L585)
	11.	Verschiedenes

Um 18.50 Uhr eröffnete der Ausschussvorsitzende, Herr Heuer (SPD), die 5. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft und stellte die ordnungsgemäße Einberufung und Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 1 der Tagesordnung
V/0229/2005**
**Bestellung des Schriftführers für die Sitzungen des
Ausschusses
für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und
Wirtschaft**

Herr Heuer bedankte sich im Namen des ASSVW bei Herrn Stefan Jörg für die gute Zusammenarbeit und ausgezeichnete Betreuung des Ausschusses

Der Ausschuss beschloss einstimmig:

Sachentscheidung:

Zum Schriftführer für die Sitzungen des Ausschusses für Stadtplanung, Stadtentwicklung, Verkehr und Wirtschaft wird Herr Ralf Renkhoff – Stadtplanungsamt – bestellt.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen keine Kosten und keine Folgekosten.

Punkt 2 der Tagesordnung
Einführung und Verpflichtung neuer Mitglieder

Herr Heuer bat die Anwesenden sich zu erheben und verlas die Verpflichtungsformel. Anschließend verpflichtete der Vorsitzende den sachkundigen Bürger Herrn Gerdemann per Handschlag.

Punkt 3 der Tagesordnung
Genehmigung der Tagesordnung

Herr Maager (CDU) beantragte die Punkte:

8.2 Geiststraße – Ausbau der stadtauswärtigen Bushaltestelle „Geiststraße“ und
9.4 Luftqualität in Münster

von der Tagesordnung abzusetzen. Der Ausschuss stimmte dem Antrag und der Tagesordnung in der geänderten Fassung einstimmig zu. Es bestand Einvernehmen, dass der TOP „Luftqualität in Münster“ im Ausschuss vor abschließender Beratung im AUB erörtert wird.

Punkt 3.1 der Tagesordnung
**Festlegung der Tagesordnungspunkte, bei denen
die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern er-
forderlich ist.**

Die Anwesenheit von Verwaltungsmitarbeitern ist zu den Tagesordnungspunkten 7.3, 9.1 und 9.2 der öffentlichen Sitzung nicht erforderlich.

Punkt 4 der Tagesordnung
Mitteilungen der Verwaltung

Herr Krause teilte mit:

Am Mittwoch den 18.05.2005 um 17.00 Uhr findet zur 11. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplans der Stadt Münster im Stadtbezirk Südost, im Stadtteil Gremmendorf, im Bereich Niederdingstraße (Standortsicherung Stadion) eine Bürgeranhörung statt. Veranstaltungsort ist das Stadthaus 3 (Rotunde), Alberlsloher Weg 33.

Für den Stadtbezirk West sind folgende Bürgeranhörungen geplant:

Mi. 15.06.2005 um 19:30 Uhr	Sentrup – Technologiepark / Eissporthalle (B-Plan 409, 1. Änderung)
Do. 02.06.2005 um 19:30 Uhr	Roxel -Nord II (B-Plan 488) und Roxel – nördlich Nottulner Landweg südlich Mekkelbach (VEP)
Mi. 01.06.2005 um 19:30 Uhr	Albachten – südlich Dülmener Straße (B-Plan 437, 2. Änderung)

Im Stadtbezirk Münster-Hiltrup werden am Dienstag den 24.05.2005, in der Stadthalle Hiltrup, Westfalenstraße 197, folgende Bürgeranhörungen durchgeführt:

1. um 17:30 Uhr für den B-Planentwurf Nr. 496 – „Landwirtschaftsverlag /östlich Hülsebrockstraße“ (unter der Voraussetzung der Freibage im n. ö. Teil) und
2. um 18:30 für den B-Planentwurf Nr 477 – „Immenkamp / Klinkkampweg / Rohrkampstraße / Osttor“

Im Stadtbezirk Münster-Ost wird am Dienstag, 31.05.2005 zum Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 492 „Drei Eichen“ um 18:00 Uhr eine Bürgerinformationsveranstaltung durchgeführt. Veranstaltungsort ist das Haus Münsterland (Soldatenheim).

Herr Böhme teilte mit:

Am 18.05.2005 findet das geplante Kolloquium Ludgeriplatz statt.

Herr Schultheiss berichtete ausführlich über die Ergebnisse des Architektenwettbewerbes zur Gestaltung des Picassoplatzes. Dabei ging er insbesondere auf die Pflastergestaltung und die Detailvorschläge des 1. Preisträgers (Chestnut Nies) ein. Aber auch die Bedeutung zwischen Platzgestaltung und zukünftiger Randbebauung bildeten einen Schwerpunkt seines Berichtes.

Abschließend sagte Herr Schultheiß den Ausschussmitgliedern zu, in der nächsten Sitzung die Ergebnisse des Wettbewerbs vorzustellen und kündigte eine Vorlage zum weiteren Vorgehen an.

Herr Krause berichtete abschließend von der Stellungnahme der DB zum Thema Umgehungsbahn. Danach kann auf absehbare Zeit auf die Umgehungsbahn nicht verzichtet werden, da die Rahmenbedingungen für einen Verzicht der Umgehungsbahn erst langfristig realisierbar sind.

Punkt 5 der Tagesordnung

Bekanntgabe von Eingaben und Anträgen

- Antrag der SPD vom 26.04.2005 „Verkehrsberuhigung der nördlichen Hohen Geest durchführen“, Anlage zur Niederschrift.
- Antrag der CDU vom 28.04.2005 „Der heute, am 28.04.2005 von der SPD-Fraktion ein-

gebrachte Antrag (Datum 26.04.2005) „Der nördliche Teil der Hohen Geest wird verkehrsberuhigt“, wird vom Planungsausschuss nicht angenommen, da seine Zuständigkeit fehle (Anlage zur Niederschrift). Die Verwaltung wird gebeten, die Frage der Zuständigkeit bis zur nächsten Sitzung zu klären.

- Der Vorsitzende gab bekannt, dass zwei Eingaben des Herrn Dieter Judt vorlagen. Die Eingaben betreffen zum einen die Aufwertung und Neugestaltung der Aaseeterrassen und zum anderen die Platzgestaltung vor dem Picassomuseum.

Punkt 6 der Tagesordnung

Stadtentwicklung, Stadterneuerung, Wohnen

Punkt 6.1 der Tagesordnung

Neues Wohnen im Bestand

- Beispiele, Perspektiven, weiteres Vorgehen -

Im Nachgang zu dem Ortstermin berichtet Herr Krause über die Vielfalt der baulichen Umsetzung des Themas „Neues Wohnen im Bestand“. Anhand von Beispielen zeigte Herr Krause gelungene Projekte im Stadtgebiet von Münster. Er stellte insbesondere den Bezug zu in kürze zu beratende Grundsatzvorlagen (HPW-Fortschreibung, demographischer Wandel) sowie aktuellen Planungsaufträgen (Geist- und kreuzviertel) dar.

Herr Schultheiß empfahl den Ausschussmitgliedern, sich einige der vorgestellten Projekte vor Ort anzuschauen. Eine Liste mit „ansehenswerten“ Beispielen ist als Anlage zur Niederschrift beigelegt.

Punkt 7 der Tagesordnung

Stadtplanung

Punkt 7.1 der Tagesordnung V/0201/2005

12. Änderung des fortgeschriebenen Flächennutzungsplanes für den Bereich Aasee - Terrassen (Aasee / Zentralfriedhof / Adenauerallee) Beschluss zur Änderung

Hier Thiel erklärte sich für befangen.

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgende Beschlussvorschlages zu empfehlen:

Sachentscheidung:

Der fortgeschriebene Flächennutzungsplan der Stadt Münster wird gemäß § 2 (1) und § 1 (8) Baugesetzbuch im Bereich Aasee / Zentralfriedhof / Adenauerallee dahingehend geändert, dass die dargestellte Wohnbaufläche ausgeweitet und ein Sondergebiet (Wassersport, Gastronomie und Erholung dienende Gebäude und Einrichtungen) neu dargestellt wird.

Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Stadt Münster durch die Flächennutzungsplanänderung keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.

**Punkt 7.2 der Tagesordnung
V/0191/2005**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 493: Aasee -Terrassen (Aasee / Zentralfriedhof / Adenauerallee)
Kenntnisnahme des Entwurfes**

Herr Thiel erklärte sich für befangen.

Herr Krause stellte die Inhalte der Vorlage vor und ging insbesondere auf die in der Bürgeranhörung zum Projekt angesprochenen Themenkomplexe ein.

Fragen zur Parksituation und zu den städtebaulichen Auswirkungen des Projektes wie z.B. Einfügung des Baukörpers in die Landschaft wurden ausführlich beantwortet.

Der Ausschuss nahm die Vorlage, in Kenntnis des unter TOP 5 aufgeführten Schreibens von Herrn Judt, zur Kenntnis.

**Punkt 7.3 der Tagesordnung
V/0208/2005**

**Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 401: Stadthafen I / Albersloher Weg
Beschluss zur Teilaufhebung**

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgende Beschlussvorschlages zu empfehlen:

Sachentscheidung:

Der Bebauungsplan Nr. 401: Stadthafen I / Albersloher Weg ist gemäß §§ 2 (1) Und 1 (8) Baugesetzbuch für den Teilbereich Albersloher Weg / Bernhard-Ernst-Straße / Hafenweg aufzuheben. Auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird gemäß § 3 (1) Satz 2 Nr. 1 Baugesetzbuch verzichtet.

Kosten/Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass durch den Beschluss zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 401 der Stadt Münster keine Kosten und keine Folgekosten entstehen.

**Punkt 7.4 der Tagesordnung
V/0220/2005**

Planfeststellungsverfahren für den Ausbau des DEK - Ausbaustrecke "Haus Kannen" - (Los 8)

Der Ausschuss nahm den Bericht zur Kenntnis.

Punkt 8 der Tagesordnung

Verkehr

**Punkt 8.1 der Tagesordnung
V/0067/2005**

Entwurf Arbeitsprogramm Verkehrsplanung 2005 - 2006

Herr Dr. Oellers erläutert die Ergänzungen aus den Beratungen in den Bezirksvertretungen und erklärte, dass diese ohne Probleme mit in das Arbeitsprogramm der Verkehrsplanung aufgenommen werden können.

Der Ausschuss fasste mehrheitlich (10 Für-Stimmen, CDU, FDP und 9 Gegenstimmen SPD, Bündnis 90/Die Grünen/GAL) unter Berücksichtigung der Ergänzungen, die von den Bezirksvertretungen angeregt wurden und als Anlage zur Niederschrift beigefügt sind, folgenden Beschluss:

Sachentscheidung:

Der Planungsausschuss beschließt nach Beratung in den Bezirksvertretungen das Arbeitsprogramm Verkehrsplanung 2005/2006.

**Punkt 8.2 der Tagesordnung
V/0072/2005**

Geiststraße - Ausbau der stadtauswärtigen Bushaltestelle "Geiststraße"

Der Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 8.3 der Tagesordnung

Entwurf Schlussbericht 2. Nahverkehrsplan Münster (Einbringung)

Herr Dr. Oellers stellte in seiner Einleitung die besondere Bedeutung des 2. Nahverkehrsplanes (NVP) der Stadt Münster insbesondere für die zukünftige Verkehrsentwicklungsplanung heraus und erläuterte ausführlich den rechtlichen Rahmen, in dem der NVP eingebunden ist.

Anschließend erläuterte Herr König den Aufbau des Nahverkehrsplanes und beschrieb die Schwerpunkte, mit denen sich der 2. NVP der Stadt Münster befasst.

Zum 2. NVP wurden ein Presseinfo und die Folien des Vortrages an alle Anwesenden verteilt.

Auf Nachfrage von Herrn Fastermann, warum noch keine Unterlagen zum NVP verschickt wurden, antwortete Herr König, dass der Entwurf sich zur Zeit in der Schlussredaktion befindet und voraussichtlich in der nächsten Woche versandt wird.

Punkt 9 der Tagesordnung

Sonstiges

**Punkt 9.1 der Tagesordnung
V/0219/2005**

Ordnungsbehördliche Verordnung zur Änderung der ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen aus Anlass der Veranstaltung "Hammer Straßenfest" vom 23.05.2002

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgende Beschlussvorschlages zu empfehlen:

Sachentscheidung:

Die als Anlage 1 beigefügte ordnungsbehördliche Verordnung zur Änderung der ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen aus Anlass der Veranstaltung "Hammer Straßenfest" vom 23.05.2002 wird beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen keine Kosten und keine Folgekosten.

**Punkt 9.2 der Tagesordnung
V/0227/2005**

Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen am 05.06.2005 aus Anlass der Veranstaltung "3. Gremmendorfer Straßenfest"

Der Ausschuss beschloss einstimmig, dem Rat die Annahme des folgenden Beschlussvorschlages zu empfehlen:

Sachentscheidung:

Die als Anlage 1 beigefügte ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten der Verkaufsstellen am 05.06.2005 aus Anlass der Veranstaltung „3. Gremmendorfer Straßenfest“ wird beschlossen.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen keine Kosten und keine Folgekosten.

**Punkt 9.3 der Tagesordnung
V/0238/2005**

Aufgabenbereiche des Dezernates "Planung und Marketing" im Kontext zu den Zuständigkeitsregelungen für den ASSVW

Herr Bartmann stellte die Vorlage kurz vor und berichtete über das weitere Verfahren und verwies auf die Vorlage V/0159/2005, mit der am 11.05.2005 im Rat die neugefasste Zuständigkeitsordnung der Stadt (ZO) beschlossen werden soll.

Herrn Maager (CDU) fragt nach, ob es richtig ist, dass der Beirat für Stadtgestaltung zukünftig ein eigenständiges Gremium darstellt und nicht mehr dem ASSVW als „lediglich“ beratende Institution vorgeschaltet ist. Herr Schultheiß stellte klar, dass sich hinsichtlich des Status des Beirates für Stadtgestaltung nichts ändern wird.

Herr Heuer sprach noch die Problematik der Öffentlichkeit/Nicht-Öffentlichkeit von Beschlüssen des Beirates an. Hier besteht ein Regelungsbedarf, der in der Satzung des Beirates geregelt werden könnte.

Abschließend wünschte sich Herr Wiemers zusätzlich eine Liste mit E-Mail-Adressen für die in der Vorlage aufgeführten Ansprechpartner. Die Verwaltung sagte zu, eine entsprechende Liste zu erstellen.

**Punkt 9.4 der Tagesordnung
V/0213/2005**

**Luftqualität in Münster
Änderung des kommunalen Messkonzeptes und Prüfung von Maßnahmen zur Reduzierung des Feinstaubes**

Der Punkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

Punkt 10 der Tagesordnung

Beratung von Anträgen und Anfragen

Punkt 10.1 der Tagesordnung**Kreuzung Hohenzollernring / Warendorfer Straße
(Planung Linksabbieger)
Antrag von CDU und FDP vom 15.02.2005**

Die schriftliche Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag von CDU und FDP vom 15.02.2005 ist den Ausschussmitgliedern zugesandt worden.

Der Ausschuss nahm die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 10.2 der Tagesordnung**Bau eines Radweges: Wolbeck - Telgter Straße
(L585)**

Der Ausschuss hat die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis genommen. Die Antwort bezogen auf den Antrag der SPD vom 16.02.2005 ist als Anlage zur Niederschrift beigefügt.

Punkt 11 der Tagesordnung**Verschiedenes**

Es lagen keine Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

Wolfgang Heuer
Vorsitz

Ralf Renkhoff
Schriftführung