

Niederschrift

über die 207. Sitzung (öffentlicher Teil)
des Beirats für Stadtgestaltung
am Mittwoch, **18.09.2024**, 16:06 Uhr - 16:51 Uhr,
Lublin-Zimmer, 1. Etage, Stadtweinhaus, Prinzipalmarkt 8-9, 48143 Münster

Anwesend waren:

Mitglieder:

Marc Hehn, Hille Krause, Prof. Hilde Léon, Marc Matzken, Sven Thorissen,

von der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/GAL:

Ingrid Kremer,

von der Internationalen Fraktion Die PARTEI/ÖDP:

Lars Nowak (bis 17.40 Uhr),

von der Verwaltung:

Mechtild Bökamp-Gerdemann, Alexander Hensing, Dirk Lohaus, Mechthild Mennebröcker,

für die Schriftführung:

Simone Groß-Ophoff,

Es fehlte/n:

Sabine Eisfeld, Dr. Dietmar Erber, Bernd Mayweg, Malte Oppermann, Ortrud Philipp, Christine Wolf,

Gäste:

Klaus Hollenbeck, Robin Denstroff, Judith Platte

nichtöffentlicher Sitzungsteil

siehe Niederschrift über die 207. Sitzung (nichtöffentlicher Teil) des Beirats für Stadtgestaltung am 18.09.2024

Tagesordnung

1. Festlegung der Tagesordnung
2. Begrüßung der neuen Beiratsmitglieder Herr Sven Thorissen und Herr Marc Hehn
3. Verabschiedung des am 15.09.2024 aus dem Beirat ausgeschiedenen Vorsitzenden Herr Klaus Hollenbeck
4. Wahlen
 - 4.1. Wahl eines Vorsitzenden
 - 4.2. Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden
5. Benennung eines Mitgliedes aus dem Beirat für Stadtgestaltung als Sachkundigen für den Ausschuss für Stadtplanung und Stadtentwicklung (als Vertretung für Herrn Marc Matzken)
6. Mitteilungen
7. Information zum Sachstand von im Beirat vorgestellten Projekten
 - 7.1. Städtische Kindertagesstätte im ehemaligen Hauptzollamt, Sonnenstr. 49
 - 7.2. Entwicklung und Fertigstellung eines Wohn- und Geschäftshauses, Münzstr. 15 (Ecke Buddenstr.)
 - 7.3. Wohn- und Geschäftshaus, Staufenbergplatz
8. Verschiedenes

Die Vorsitzende, Frau Prof. Léon, begrüßt die Anwesenden und heißt an dieser Stelle die beiden neuen Mitglieder Sven Thorissen und Marc Hehn herzlich willkommen. Ebenso begrüßt Frau Prof. Léon Herrn Klaus Hollenbeck, der heute aus dem Beirat verabschiedet wird.

Punkt 1 der Tagesordnung

Festlegung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungswünsche.

Punkt 2 der Tagesordnung**Begrüßung der neuen Beiratsmitglieder Herr Sven Thorissen und Herr Marc Hehn**

Frau Prof. Léon begrüßt Herrn Marc Hehn und Herrn Sven Thorissen als neue Mitglieder im Beirat für Stadtgestaltung. Frau Prof. Léon gibt einen kurzen Einblick in die Lebensläufe der neuen Mitglieder und heißt sie willkommen.

Punkt 3 der Tagesordnung**Verabschiedung des am 15.09.2024 aus dem Beirat ausgeschiedenen Vorsitzenden Herr Klaus Hollenbeck**

Frau Prof. Léon bedankt sich im Namen der Beiratsmitglieder für die gute Zusammenarbeit und den konstruktiven Austausch während der gemeinsamen Zeit im Beirat.

Herr Denstorff würdigt die Arbeit des Beirats für Stadtgestaltung und bedankt sich im Namen der Verwaltung bei Herrn Hollenbeck für seine 6-jährige Tätigkeit im Beirat und sein Engagement als Vorsitzender.

Der Erfolg des Beirats hängt maßgeblich von dem Umgang miteinander und dem Austausch zwischen Beirat, Verwaltung, Politik und Bauherren ab. Der Beirat wird für seine konstruktive Kritik geschätzt und sorgt durch seine Beratungen und Anregungen zu einer positiven Entwicklung in der Stadt.

Im Anschluss bedankt sich auch Herr Lohaus bei Herrn Hollenbeck für die gute Zusammenarbeit.

Herr Hollenbeck bedankt sich für die netten Worte. Die 6 Jahre im Beirat für Stadtgestaltung in Münster waren eine prägende Zeit für ihn. Der stets respektvolle Umgang der Kollegen untereinander und auch mit den Entwurfsverfassern lässt einen Austausch auf hohem Niveau zu. Die Mitarbeit im Beirat in Münster ist nach seiner Ansicht ein Privileg.

Herr Hollenbeck bedankt sich auch bei allen weiteren Personen, die im Beirat mitarbeiten.

Punkt 4 der Tagesordnung**Wahlen****Punkt 4.1 der Tagesordnung****Wahl eines Vorsitzenden**

Die anwesenden Beiratsmitglieder wählen in offener Abstimmung mit Handzeichen einstimmig mit einer Enthaltung Frau Prof. Hilde Léon als neue Vorsitzende des Beirats für Stadtgestaltung

Punkt 4.2 der Tagesordnung**Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden**

Die anwesenden Beiratsmitglieder wählen in offener Abstimmung mit Handzeichen einstimmig mit einer Enthaltung Frau Hille Krause als neue stellvertretende Vorsitzende des Gestaltungsbeirates

Punkt 5 der Tagesordnung	Benennung eines Mitgliedes aus dem Beirat für Stadtgestaltung als Sachkundigen für den Ausschuss für Stadtplanung und Stadtentwicklung (als Vertretung für Herrn Marc Matzken)
---------------------------------	---

Herr Marc Matzken ist als Vertreter des Beirats für Stadtgestaltung bei den Sitzungen des Ausschusses für Stadtplanung und Stadtentwicklung anwesend.

Nach dem Ausscheiden von Herrn Dörenkämper im Juni ist für Herrn Marc Matzken ein Stellvertreter zu benennen.

Herr Marc Hehn hat sich bereit erklärt Herrn Matzken im Ausschuss für Stadtplanung und Stadtentwicklung bei Abwesenheit zu vertreten.

Punkt 6 der Tagesordnung	Mitteilungen
---------------------------------	---------------------

Mitteilungen liegen nicht vor.

Punkt 7 der Tagesordnung	Information zum Sachstand von im Beirat vorgestellten Projekten
---------------------------------	--

Punkt 7.1 der Tagesordnung	Städtische Kindertagesstätte im ehemaligen Hauptzollamt, Sonnenstr. 49
-----------------------------------	---

Das ehemalige Hauptzollamt hat eine neue Nutzung erhalten. Seit dem Sommer 2024 ist dort eine Kindertagesstätte eingerichtet.

Die bisherigen einzeln stehenden Gebäude wurden durch einen Mittelbau miteinander verbunden. Der Mittelbau wurde im Beirat für Stadtgestaltung diskutiert und auf dessen Empfehlung hin mit einem Satteldach versehen.

Herr Lohaus zeigt die Fertigstellung und gelungene Umsetzung des Projekts.

Punkt 7.2 der Tagesordnung	Entwicklung und Fertigstellung eines Wohn- und Geschäftshauses, Münzstr. 15 (Ecke Buddenstr.)
-----------------------------------	--

Der Neubau an der Buddenstr. 15 wurde im Beirat intensiv diskutiert. Insbesondere die Steilheit des Daches, die Proportionen des Giebels und die Fensterbänder standen im Fokus der Beratung.

Der entstandene Neubau fügt sich harmonisch in das Altstadtbild ein

Punkt 7.3 der Tagesordnung	Wohn- und Geschäftshaus, Staufenplatz
-----------------------------------	--

Das hier stehende prägende Gebäude war nicht mehr zu erhalten.

Dank der Empfehlungen des Beirats wurde die Ecklage des Grundstücks bei der neuen Planung berücksichtigt.

Der Neubau greift die bisherige Dachgestaltung wieder auf und schließt damit vernünftig an die angrenzende Bebauung an. Das Gebäude leistet einen gelungenen Beitrag zur Gestaltung des Stufenplatzes, der durch Anwohner gut angenommen wird und als offener Treffpunkt im Quartier gilt.

Punkt 8 der Tagesordnung

Verschiedenes

Es gibt keine Wortmeldungen.

Prof. Hilde Léon
Vorsitz

Simone Groß-Ophoff
Schriftführung