

Öffentliche **Beschlussvorlage**

Vorlagen-Nr.:

V/0406/2004

Auskunft erteilt:

Frau Klein

Ruf:

492 52 11

E-Mail:

52Klein@stadt-muenster.de

Datum:

26.05.2004

Betrifft

Multifunktionshaus SV Blau-Weiß Aasee e. V., Bau und Betrieb eines Bewegungsraums

Beratungsfolge

16.06.2004	Schulausschuss	Vorberatung
17.06.2004	Sportausschuss	Vorberatung
29.06.2004	Bezirksvertretung Münster-Mitte	Anhörung
07.07.2004	Haupt- und Finanzausschuss	Vorberatung
14.07.2004	Rat	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung:

1. Der Bedarf der Richard-von-Weizsäcker-Schule (Sonderschule für Erziehungshilfe) nach einem zusätzlichen Bewegungsraum in der Größe von ca. 90 m² incl. kleiner Umkleide-/ Sanitäreinrichtung wird anerkannt.
2. Dem Vorschlag der Verwaltung, den von der Richard-von-Weizsäcker-Schule beantragten Bewegungsraum in das geplante Multifunktionshaus des SV Blau-Weiß Aasee e. V. räumlich zu integrieren und diesen sowohl schulisch als auch für Angebote des Vereins zu nutzen, wird zugestimmt.

Zur Planung und Realisierung dieses zusätzlichen Bewegungsraumes und der Erstausrüstung in dem Multifunktionshaus gem. Anlage 1 stellt die Stadt Münster SV Blau-Weiß Aasee e. V. im Jahr 2005 einen Zuschuss von 149.500 Euro bereit.

3. SV Blau-Weiß Aasee e. V. kann den Bewegungsraum vorrangig im Nachmitag- und Abendbereich, die Richard-von-Weizsäcker-Schule vorrangig im Vormittagbereich nutzen.
4. In Anbetracht der besonderen Situation wird die Stadt Münster den Betrieb des Bewegungsraumes aufgrund einer vertraglichen Sonderregelung über die Betriebskostenzuschüsse aus der HHSt. 5510.718.2100.2 „Betriebskostenzuschüsse aufgrund von Richtlinien“ fördern.

Der Rat nimmt zur Kenntnis, dass SV Blau-Weiß Aasee e. V. sich aufgrund der besonderen Konstellation des Projektes bereit erklärt hat, die laufende Bauunterhaltung für den Bewegungsraum zu übernehmen.

Mittelbereitstellung/Finanzierung

Die erforderlichen Mittel werden im Haushalt 2005 wie folgt neu bereit gestellt:

Haushaltsstelle 2700.987.1170.6, Baukostenzuschuss SV Blau-Weiß-Aasee - Neubau Bewegungsraum Richard-von-Weizsäcker-Schule	2005	149.500 €.
--	------	------------

Die Deckung erfolgt durch Sperrung entsprechender Mittel bei folgender Haushaltsstelle.:

Haushaltsstelle 2700.940.1110.8 Baukosten Erweiterung Augustin-Wibbelt-Schule	2005	149.500 €.
--	------	------------

Es wird zur Kenntnis genommen, dass es sich bei den zur Deckung angegebenen Mitteln um einen Teilbetrag der für die Schaffung eines Sporthallenelementes angesetzten Mittel handelt und die Erweiterung des Schulgebäudes der Schule für Erziehungshilfe um Unterrichtsräume dadurch nicht tangiert wird. Bei einer späteren Errichtung einer Sporthalle müssen die Mittel im Schuletat erneut bereit gestellt werden.

Folgekosten

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die laufenden Betriebskosten des Bewegungsraumes aus der Sportförderung, Haushaltsstelle 5510.718.2100.2 „Betriebskostenzuschüsse aufgrund von Richtlinien“ übernommen werden.

Begründung:

1. Vereinsplanung und öffentliche Förderung

Vorbemerkung

SV Blau-Weiß Aasee e. V. plant seit mehreren Jahren als Ersatz für seine vollkommen unzureichenden Vereinsgebäude auf der kommunalen Sportanlage Aaseestadt ein Multifunktionshaus. Der Rat beschloss am 12.11.2003, das mit der Stadt abgestimmte Raumprogramm für das Multifunktionshaus mit 644.000 € Baukostenzuschuss aus Sportmitteln (bereitgestellt zwischen 2004 und 2006) zu fördern. (Vergleiche öffentliche Beschlussvorlage an den Rat Nr. 635/2003 vom 27.08.2003.)

2. Der Bedarf der Richard- von-Weizsäcker-Schule

In der Nachbarschaft der Sportanlage Aaseestadt liegt die städtische Richard-von-Weizsäcker-Schule, eine Schule für Erziehungshilfe (Primarbereich). Im Vergleich zu den übrigen Schulen hat die Schule für Erziehungshilfe einen erhöhten Bedarf an Bewegungsräumen unterschiedlichen Zuschnitts im Haus und im Freien.

Die Richard-von-Weizsäcker-Schule nutzt momentan als Interimslösung einen Klassenraum, der als Bewegungsraum bzw. als Psychomotorikraum fungiert. Aufgrund der hohen und wachsenden Bedeutung von Bewegung und Spiel bzw. Psychomotorik als lern- und unterrichtsfördernde Ergänzung hat die Richard-von-Weizsäcker-Schule einen zusätzlichen Bewegungsraum im neu zu erstellenden Multifunktionshaus von SV Blau-Weiß Aasee e. V. beantragt. Die Schule und der Verein arbeiten seit geraumer Zeit miteinander und wollen diese Kooperation ausweiten. Auf die-

ser Basis haben Gespräche stattgefunden zwischen Richard-von-Weizsäcker-Schule, SV Blau-Weiß Aasee e. V., Schulverwaltung und Sportverwaltung mit folgenden Ergebnissen:

- Der Bedarf der Richard-von-Weizsäcker-Schule wird sachlich und fachlich anerkannt.
- Der Rat der Stadt Münster hat die Verwaltung in seiner Sitzung am 10.12.2003 beauftragt zu prüfen, inwieweit eine Mitnutzung des geplanten Multifunktionshauses von SV Blau-Weiß Aasee e. V. möglich ist (vgl. Beschlussvorlage Nr. 709/2003). Die situative Mitnutzung der bisher geplanten Vereinsräume durch die Richard-von-Weizsäcker-Schule wird als nicht ausreichend erachtet. Der zusätzliche Bedarf ist rein schulisch begründet. Die dadurch entstehenden Kosten sind durch die Stadt Münster zu tragen.
- SV Blau-Weiß Aasee e. V. ist einverstanden, dass in seinem neu zu errichtenden Multifunktionshaus eine zusätzliche Raumeinheit für die Richard-von-Weizsäcker-Schule geschaffen wird.
- Die Schulleitung hat dazu mitgeteilt, dass diese Maßnahme im Kollegium der Richard-von-Weizsäcker-Schule positiv gesehen wird, weil dadurch die Fördermöglichkeiten der Schülerinnen und Schüler verbessert werden. Der zusätzliche Bewegungsraum soll verstärkt in den Vormittagsstunden von der Richard-von-Weizsäcker-Schule genutzt werden.

Mit Bewegungsangeboten in diesem zusätzlichen Bewegungsraum wollen die Lehrkräfte die Schülerschaft auf den Unterricht neu einstimmen bzw. sie in Phasen nachlassender Aufmerksamkeit und Konzentrationsfähigkeit wieder für den Lehrstoff gewinnen, indem Möglichkeiten zum Ausagieren und zur Förderung basaler Eigenschaften durch Bewegung, Sport und Spiel genutzt werden.

3. Die Planung

An SV Blau-Weiß Aasee e. V. wurde von Seiten der Schule und der Stadt der Wunsch herangebracht, einen zusätzlichen Bewegungsraum zu bauen. SV Blau-Weiß Aasee e. V. hat nach interner Beratung dem Wunsch zugestimmt und gemeinsam mit dem Architekten eine konstruktive Lösung erarbeitet.

SV Blau-Weiß Aasee e. V. bot in diesen Gesprächen an, den zusätzlichen Bewegungsraum in seinem Multifunktionshaus zu bauen. Der Vereinsarchitekt brachte den zusätzlichen Bewegungsraum samt Funktionsbereich (mit separatem Zugang, WC-Anlage u. a.) nach den Vorstellungen der Richard-von-Weizsäcker-Schule in die bisherige Planung ein. Wegen der Anforderungen der Richard-von-Weizsäcker-Schule an die Erreichbarkeit des zusätzlichen Bewegungsraums und den Zugang dazu musste SV Blau-Weiß Aasee e. V. einen Teil des Erdgeschosses umplanen, es erhöhen und das Gebäude um ein Geschoss für die ursprünglich im Erdgeschoss vorgesehenen Vereinsräume erweitern. Entsprechend der in der Anlage beigefügten Planung wird der zusätzlichen Bewegungsraum inklusive Nebenräume im Rahmen der Errichtung des Multifunktionshauses von SV Blau-Weiß Aasee e. V. mit errichtet.

Dieser Aufwand schlägt mit 144.500 € zu Buche. Für die fachbezogene Erstausrüstung des Bewegungsraums kommen 5.000 € hinzu.

4. Die Finanzierung

SV Blau-Weiß Aasee e. V. hat selbst keinen Bedarf an einem zusätzlichen Bewegungsraum. Der Vereinsbedarf wird durch das bereits beschlossene Raumprogramm für das Multifunktionshaus gedeckt.

Bisher sind keine Haushaltsmittel für die Errichtung des zusätzlichen Bewegungsraums veranschlagt. Sie müssen daher im Haushalt 2005 neu bereitgestellt werden. Die Verwaltung schlägt vor, die Deckung der zusätzlichen Mittel durch Sperrung bei der Haushaltsstelle 2700.940.1110.8

„Baukosten Erweiterung Augustin-Wibbelt-Schule“ vorzunehmen. Die bei dieser Haushaltsstelle veranschlagten Mittel sind sowohl für die Erweiterung des Schulgebäudes als auch für die Errichtung eines Sporthallenelementes, das zur Deckung des Schulsportbedarfs erforderlich ist, kalkuliert. Aufgrund des zusätzlichen Bedarfes aus dem Vereins- und Freizeitsport bestehen Überlegungen, in Roxel eine neue Dreifach-Sporthalle zu errichten, in die das Element für den Schulsport integriert werden könnte. Die bei der Maßnahme „Erweiterung Augustin-Wibbelt-Schule“ für das Sporthallenelement (Schulbedarf) einkalkulierten Mitteln sollen dann zur Finanzierung der Dreifach-Sporthalle eingesetzt werden. Die Finanzierung der Dreifach-Sporthalle insgesamt ist noch nicht veranschlagt. Eine kurz- bis mittelfristige Realisierung ist nicht absehbar. Aus diesem Grund kann ein Teilbetrag der Haushaltsmittel gegenwärtig gesperrt werden, ohne die zurzeit laufende Planung für die Erweiterung des Schulgebäudes negativ zu tangieren. Bei Realisierung der Dreifach-Sporthalle müssen die Mittel erneut im Schuletat bereitgestellt werden.

5. Die Betriebsführung

SV Blau-Weiß Aasee e. V. soll zu den Betriebskosten für den zusätzlichen Bewegungsraum jährlich einen fixen Zuschuss der Stadt Münster aus der Sportförderung in Höhe von 100 % der durch den zusätzlichen Bewegungsraum verursachten Betriebskosten erhalten. Mit dieser Förderung der Betriebskosten aus dem Sportetat trägt die Stadt Münster der Möglichkeit Rechnung, dass SV Blau-Weiß Aasee e. V. den zusätzlichen Bewegungsraum grundsätzlich außerhalb der durch die Richard-von-Weizsäcker-Schule belegten Zeiten kostenfrei nutzen kann.

Die Betriebskosten werden im Sinne eines „einfachen Verfahrens“ in der späteren Förderung der vereinseigenen Anlage veranschlagt und fixiert. Nach jetziger Einschätzung wird der Betriebskostenaufwand für die schulische Nutzung bei etwa 4.000 Euro jährlich liegen, die zu 100 % von der Stadt Münster zu finanzieren sind. Im Sinne einer Vereinbarung auf Gegenseitigkeit erklärt sich SV Blau-Weiß Aasee e. V. bereit, für die kostenlose Mitnutzung des zusätzlichen Bewegungsraums die laufende Bauunterhaltung zu übernehmen.

6. Die rechtlichen Grundlagen

Die Stadt Münster wird nach dem vielfach bewährten Modell mit SV Blau-Weiß Aasee e. V. auf der Grundlage der aktuellen Ratsentscheidung einen Zuschuss- und Errichtungsvertrag schließen, in dem Bau und Erstausrüstung, Finanzierung und Betriebsführung des zusätzlichen Bewegungsraums geregelt werden. In einer Anlage dieses Zuschuss- und Errichtungsvertrages wird die schulische Nutzung des Bewegungsraums durch die Richard-von-Weizsäcker-Schule gesichert.

Zusammenfassung

Dieses Projekt ist eine exzellente kooperative Zusammenarbeit zwischen Schule, Schulverwaltung, Sportverein und Sportverwaltung. Im Sinne einer Verantwortungsgemeinschaft werden die Kosten aufgeteilt. Daran ist auch SV Blau-Weiß Aasee e. V. mit der Übernahme der Kosten für die laufende Bauunterhaltung beteiligt. Die Nutzung des zusätzlichen Bewegungsraums wird von allen Beteiligten gemeinsam getragen.

I. V.

gez. Helga Boldt
Stadträtin

Anlagen:

Raumprogramm vom 10.03.2004

